

Mesto Svit
Hviezdoslavova 268/32, Svit

Mesto Svit zverejňuje

v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prenájmu nehnuteľného majetku Mesta Svit

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

1.Predmet nájmu: Prenájom časti pozemku KNC parc. č. 229/84 o výmere 68 m² druh pozemku Záhrady , zapísaného na LV č. 1, k.ú. Svit vlastníkovi bytu č. 2, bytového domu s. č. 238 na ul. Štúrovej vo Svite: Ing. Valérovi Ondíkovi, Štúrova 238/29 Svit, v cene 0,10 €/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie: Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zmena vlastníka bytu č. 2 bytového domu s.č. 238 na ul. Štúrovej vo Svite. Žiadateľ je podľa výpisu LV č. 291, kat. územie Svit vlastníkom bytu č. 2 v bytovom dome súp. č. 238 postavenom na pozemku par. č. 206/14. Pozemok parc.č. 229/84 je príľahlý pozemok k tomuto bytovému domu. Zámerom žiadateľa je využívať prenajatý pozemok o výmere 68 m² ako záhradu a príľahlý dvor.

2.Predmet nájmu: Prenájom nebytových priestorov o výmere 53,17 m², nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy Komenského na ul. Komenského 221 vo Svite, postaveného na pozemku parc.č. 206/27 v k.ú. Svit, zapísaného na LV č.1, MUDr. Monike Borošovej, s.r.o. so sídlom Zubná ambulancia Základná škola ul. Komenského 2, 05921 Svit, IČO: 50581490 v cene v zmysle Zásad prenájmu nebytových priestorov a stanovenia minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov, článok I. bod 1c/ a to: 19,44€/m²/ rok, ako prípad osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo mesta Svit rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie: MUDr. Monika Borošová poskytuje zdravotnícku starostlivosť v odbore stomatológia v priestoroch Základnej školy Komenského vo Svite v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.10.2009 v znení jej dodatkov. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je zmena právnej formy nájomcu na obchodnú spoločnosť, ktorú založila dňa 25.10.2016 pod obchodným menom MUDr. Monika Borošová, s.r.o. IČO: 50581490. Z uvedeného dôvodu je potrebné uzatvoriť novú nájomnú zmluvu s nájomcom, MUDr. Monikou Borošovou, s.r.o. a túto zmluvu nájomca predloží registrovému súdu a Úradu PSK – odboru zdravotníctva za účelom registrácie obchodnej spoločnosti a vydania licencie pre uvedenú právnickú osobu.

Vyvesené: 10.1.2017

Zvesené: 26.1.2017

v.I.

Ing. Miroslav Škvarek
primátor mesta Svit