

## **Zámer predaja majetku Mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa**

*Mesto Svit v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja majetku mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý schvaľuje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.*

Mesto Svit má zámer odpredať **nehnutel'ný majetok Mesta Svit:**

- novovytvorený pozemok parc. č. **204/48** o výmere 85 m<sup>2</sup>, parcela registra KN C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc. č. 204/15, parcela registra KN C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 422 m<sup>2</sup>, zapísaného na OÚ Poprad, katastrálny odbor, pre k.ú. Svit, obec Svit, okres Poprad, na liste vlastníctva č. 1, na základe geometrického plánu na oddelenie pozemku p.č. 204/48, zo dňa 11.4.2017, vypracovaného Ing. Petrom Grígerom, Vagonárska 2383/43 Poprad, IČO: 30263247

do BSM vlastníkom rodinného poldomu súp. č. 976, k.ú. Svit: Ing. Viktorovi Kuchcíkovi, rod. Kuchcík a Ing. Miroslave Kuchcíkovej, rod. Brozmanová, Ivana Krasku 976/12, 059 21 Svit

za cenu 19 EUR za 1 m<sup>2</sup>, spolu 1.615 EUR.

s tým, že poplatky spojené s vypracovaním geometrického plánu a s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia spoločne a nerozdielne kupujúci,

a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo vo Svite rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

### Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pričlenením novovytvoreného pozemku parc.č. 204/48 k príľahlému pozemku k rodinnému poldomu vo vlastníctve žiadateľov dôjde k zväčšeniu pozemku, na ktorom je plánovaná prístavba k rodinnému poldomu, v ktorej vznikne samostatná bytová jednotka, čím bude rozšírený bytový fond v meste Svit.

Novovytvorený pozemok parc.č. 204/48 nie je pre mesto Svit samostatne využiteľný.

Pozemok parc.č. 204/15 je situovaný v bezprostrednej blízkosti poldomu vo vlastníctve mesta – ul. Ivana Krasku súp.č. 962. Nájomcom poldomu súp.č. 962 boli ponúknuté na odpredaj byty v tomto poldome spolu s pozemkom parc.č. 204/15 o výmere 422 m<sup>2</sup>. Ponuku predkupného práva nájomcovia neprijali. Časť tohto pozemku o výmere 85 m<sup>2</sup> (5 x 17 m) je teda možné predať žiadateľom. Po odčlenení pozemku parc.č. 204/48 zostane pozemok parc.č. 204/15 vo výmere 337 m<sup>2</sup>, čo zodpovedá výmere ostatných príľahlých pozemkov v meste Svit.

Vo Svite, dňa 5.5.2017

Ing. Miroslav Škvarek, v.r.  
primátor Mesta Svit

Vyvesené dňa: 9.5.2017  
Zvesené dňa: