

Zámer predaja majetku Mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mesto Svit v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja majetku mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý schvaľuje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mesto Svit má zámer odpredať **nehnutel'ný majetok Mesta Svit:**

- novovytvorený pozemok parc. č. **204/48** o výmere 93 m², parcela registra KN C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc. č. 204/15, parcela registra KN C, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 422 m², zapísaného na OÚ Poprad, katastrálny odbor, pre k.ú. Svit, obec Svit, okres Poprad, na liste vlastníctva č. 1, na základe geometrického plánu na oddelenie pozemku p.č. 204/48, zo dňa 11.4.2017, vypracovaného Ing. Petrom Grígerom, Vagonárska 2383/43 Poprad, IČO: 30263247

do BSM vlastníkom rodinného poldomu súp. č. 976, k.ú. Svit: **Ing. Viktorovi Kuchcíkovi**, rod. Kuchcík a **Ing. Miroslave Kuchcíkovej**, rod. Brozmanová, Ivana Krasku 976/12, 059 21 Svit

za cenu 19 EUR za 1 m², spolu 1.767 EUR.

s tým, že poplatky spojené s vypracovaním geometrického plánu a s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradia spoločne a nerozdielne kupujúci,

a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo vo Svite rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pričlenením novovytvoreného pozemku parc.č. 204/48 k príľahlému pozemku k rodinnému poldomu vo vlastníctve žiadateľov dôjde k zväčšeniu pozemku, na ktorom je plánovaná prístavba k rodinnému poldomu, v ktorej vznikne samostatná bytová jednotka, čím bude rozšírený bytový fond v meste Svit.

Novovytvorený pozemok parc.č. 204/48 nie je pre mesto Svit samostatne využiteľný.

Pozemok parc.č. 204/15 je situovaný v bezprostrednej blízkosti poldomu vo vlastníctve mesta – ul. Ivana Krasku súp.č. 962. Nájomcom poldomu súp.č. 962 boli ponúknuté na odpredaj byty v tomto poldome spolu s pozemkom parc.č. 204/15 o výmere 422 m². Ponuku predkupného práva nájomcovia neprijali. Časť tohto pozemku o výmere 93 m² je teda možné predať žiadateľom. Po odčlenení pozemku parc.č. 204/48 zostane pozemok parc.č. 204/15 vo výmere 329 m², čo zodpovedá výmere ostatných príľahlých pozemkov v meste Svit.

Vo Svite, dňa 5.6.2017

Ing. Miroslav Škvarek
primátor Mesta Svit

Vyvesené dňa: 6.6.2017

Zvesené dňa: 23.6.2017