

Zámer predaja majetku Mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mesto Svit v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja majetku mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý schvaľuje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mesto Svit má zámer odpredať **nehnutelný majetok Mesta Svit:**

- novovytvorený pozemok KNC parc.č. 9/59, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 57 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku KNC parc.č. 9/13, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3026 m², zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k.ú. Svit, na základe geometrického plánu č. 43849954-36/2017 zo dňa 6.4.2017, vyhotoveného A-GEO TATRY spol. s r.o., Ing. Branislav Bartko, Štefánikova 7, Svit, IČO: 43849954
- novovytvorený pozemok KNC parc.č. 9/60, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 57 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku KNC parc.č. 9/13, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3026 m² (diel 2 o výmere 6 m²) a pozemku KNC parc.č. 9/46, záhrada o výmere 166 m² (diel 4 o výmere 51 m²) zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k.ú. Svit, na základe geometrického plánu č. 43849954-36/2017 zo dňa 6.4.2017, vyhotoveného A-GEO TATRY spol. s r.o., Ing. Branislav Bartko, Štefánikova 7, Svit, IČO: 43849954

do výlučného vlastníctva vlastníkovi nehnuteľnosti súp.č. 949, postavenej na pozemku parc.č. 9/4, KNC, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 632 m² **Jánovi Stenclákovi, rod. Stenclák, Kpt. Nálepku 93/1, 059 21 Svit**

za cenu za cenu v zmysle Znaleckého posudku č. 104/2017 zo dňa 5.6.2017, znalec Ing. Róbert Kromka, Záhradná 913/14A, Svit, a to :

- pozemok parc.č. 9/59 vo výške 20,86 € / 1 m², t.j. 1.189,02 €,
 - pozemok parc.č. 9/60 vo výške 20,86 € / 1 m², t.j. 1.189,02 €
- spolu 2.378,04 €

s tým, že poplatky spojené s vypracovaním geometrického plánu, znaleckého posudku a s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci,

a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo vo Svite rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemky tvoria príľahlý pozemok k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho. Na novovytvorenom pozemku parc. č. 9/59 bude vybudovaný prístupový chodník, vstup do budovy a odstavná plocha pre zásobovanie. Na novovytvorenom pozemku parc. č. 9/60 bude vybudovaný chodník a vstupy do budovy . Pozemky nie sú pre mesto Svit samostatne využiteľné.

Vo Svite, dňa 6.6.2017

Ing. Miroslav Škvarek, v.r.
primátor Mesta Svit