



M E S T O S V I T
Hviezdoslavova 268/32, 059 21 SVIT
Spoločný obecný úrad Svit

Č. j.: 2017/1523/05940/001-La

Vo Svite dňa 22. 06. 2017

O Z N Á M E N I E

**o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením
a upustenie od ústneho pojednávania**

V e r e j n á v y h l á ť k a

Dňa 16.06.2016 podali stavebníci - Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu, Jilemnického 297/17, 18, 19, 20 vo Svite žiadosť o vydanie povolenia zmeny stavby pred jej dokončením pod názvom „**Zastrešenie bytového domu, zmena projektu „A“**“ na stavbu "Obnova bytového domu Jilemnického 17, 18, 19, 20 Svit" s. č. 297 na pozemku parc. č. KN - C 406/324 v k. ú. Svit, na ktorú vydalo Mesto Svit stavebné povolenie pod č. j.: 2017/4/12265-La dňa 16.02.2017, právoplatné 23.03.2017. Zmena stavby spočíva v zmene jej zastrešenia z plochej strechy na sedlovú. Maximálna výška bytového domu bude po realizácii zmeny v úrovni + 13,830 m od úrovne podlahy I. NP na úrovni ± 0,000, t. j. 729,830 m n. m. Úroveň podlahy existujúceho bytového domu je na ± 0,000 totožná s výškou 716,000 m n. m. Súčasná výška bytového domu od podlahy na úrovni ± 0,000 je + 11,750 m, t. j. 727,75 m n. m. Pre UO č. 3 je výškové obmedzenie do 745 m. n. m., B. p. v. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Mesto Svit, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, týmto v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s podkladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona sa upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Mesta Svit. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Svit.

Ing. Miroslav Škvarek
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručí sa

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo,
Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Huszova 4, 058 01 Poprad

Dopravný úrad - divízia civilného letectva Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie

Ing. Roman Kováčik, STRECHY 92, s. r. o., Legionárska 17, 911 01 Trenčín - projektant
..... – predseda SVB