

Zámer predaja majetku Mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mesto Svit v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja majetku mesta Svit ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý schvaľuje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mesto Svit má zámer odpredať **nehnutel'ný majetok Mesta Svit:**

novovytvorený pozemok KNC parc.č. 140/21, ostatná plocha o výmere 956 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku KNC parc.č. 140/3, ostatná plocha o výmere 4816 m², zapísaného na Okresnom úrade Poprad, Katastrálny odbor, na LV č. 1, k.ú. Svit, na základe geometrického plánu č. 43849954-14/2016 zo dňa 7.9.2017, vyhotoveného A-GEO TATRY spol. s r.o., Štefánikova 7, Svit, IČO: 43849954, úradne overeného OU Poprad, katastrálny odbor, pod č. G1-817/17, dňa 4.10.2017,

do výlučného vlastníctva Ing. Rudolfovi Škovirovi – TATRAGAS, Jesenského 201/8, Svit, IČO 17119821

za cenu **22,19 € / 1 m², spolu 21.213,64 €**, v zmysle Znaleckého posudku č. 89/2017 zo dňa 29.10.2017, znalec Ing. Pavel Gejdoš

a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom Mestské zastupiteľstvo vo Svite rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Ing. Rudolf Škovira – TATRAGAS je vlastníkom nehnuteľnosti súp.č. 865 vo Svite, postavenej na pozemku KNC parc.č. 140/12 o výmere 514 m², v ktorej sídli jeho obchodná prevádzka. Novovytvorený pozemok parc.č. 140/21 je bezprostredne susediaci pozemok k tejto nehnuteľnosti.

Novovytvorený pozemok parc.č. 140/21 nie je mestom Svit využívaný, nie je ani pre mesto samostatne využiteľný, nachádzajú sa na ňom inžinierske siete. Na predmetnom pozemku sa nachádza prístupová komunikácia k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho a parkovacie miesta slúžiace pre potreby prevádzky. Údržbu daného pozemku a komunikácie zabezpečuje kupujúci svojpomocne.

Časť pozemku parc.č. 140/3 o výmere 100 m² má kupujúci prenajatú na základe Nájomnej zmluvy s Mestom Svit zo dňa 13.5.2009, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.12.2010, a to za účelom výstavby verejných parkovacích plôch a zriadenia plynovej prípojky.

Vo Svite, dňa 7.11.2017

Ing. Miroslav Škvarek, v.r.
primátor Mesta Svit

Vyvesené dňa: 7.11.2017
Zvesené dňa: 24.11.2017