



M E S T O S V I T
Hviezdoslavova 268/32, 059 21 SVIT
Spoločný obecný úrad Svit

Č. j.: 2017/2299/07648/002-La

Vo Svite dňa 08. 11. 2017

R O Z H O D N U T I E

**o prerušení stavebného konania
a výzva na doplnenie žiadosti**

V e r e j n á v y h l á š k a

Dňa 24.08.2017 Vlastníci pozemkov združených v Základnej organizácii Slovenského zväzu záhradkárov 35-9 Breziny vo Svite v zastúpení, podali na Mesto Svit, ako príslušný stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty: **"SO 02.1 – VN prípojka a trafostanica 400 kVA, SO 02.2 – NN rozvody, SO 02.3 Odborné elektrické zariadenia"** na pozemkoch parc. č. KN – C 463/554, 463/555, 626/119, 626/132, 626/120, 626/121, 626/123, 463/594, 462/184, 463/1, 480/34, 462/214, 463/569, 626/1, 626/105, 626/107 v k. ú. Svit. Na predmetné stavebné objekty vydalo Mesto Svit rozhodnutie o ich umiestnení pod č. j. 2017/12069/003-La dňa 20.04.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.05.2017. Pre záhradkársku osadu vydal Mestský národný výbor, odbor výstavby MH a obchodu vo Svite dňa 17.09.1984 rozhodnutie o využití územia na zradenie záhradkárskej osady pod č. j.: 1765-V/84 na pozemkoch parc. č. 462/1, 462/4, 463/1, 463/8, 463/9 v k. ú. Svit. Územie sa začalo využívať na stanovený účel do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o využití územia na záhradkársku osadu. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Svit, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Vás **vyzýva** v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 stavebného zákona, aby ste **do 90 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy svoju žiadosť doplnili o nasledovné:

1. Doklad o inom práve podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona k pozemkom parc. č. KN – C 626/121, 626/123, v k. ú. Svit, potrebným na realizáciu stavebných objektov, ku ktorým nemajú stavebníci vlastnícke právo a ktoré sú vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Bratislava.
2. Doklad o inom práve podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona k pozemku parc. č. KN – C 626/120 v k. ú. Svit potrebnému na realizáciu stavebných objektov, ku ktorému nemajú stavebníci vlastnícke právo a ktorý je vo vlastníctve SR- Železníc Slovenskej republiky, Bratislava.
3. Odborné stanovisko príslušného technického inšpekčného orgánu k projektovej dokumentácii stavebných objektov.
4. Stanovisko Okresného úradu Poprad, pozemkového a lesného odboru k realizácii stavebných objektov z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Mesto Svit v súlade s ustanovením § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebné konanie v uvedenej veci

p r e r u š u j e.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa správneho poriadku neplynú. Pokiaľ nebudú nedostatky podania v určenej lehote odstránené, bude konanie podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona zastavené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 24.08.2017 Vlastníci pozemkov združených v Základnej organizácii Slovenského zväzu záhradkárov 35-9 Breziny vo Svite v zastúpení, podali na Mesto Svit, ako príslušný stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty: **"SO 02.1 – VN prípojka a trafostanica 400 kVA, SO 02.2 – NN rozvody, SO 02.3 Odberné elektrické zariadenia"** na pozemkoch parc. č. KN – C 463/554, 463/555, 626/119, 626/132, 626/120, 626/121, 626/123, 463/594, 462/184, 463/1, 480/34, 462/214, 463/569, 626/1, 626/105, 626/107 v k. ú. Svit. Na predmetné stavebné objekty vydalo Mesto Svit rozhodnutie o ich umiestnení pod č. j. 2017/12069/003-La dňa 20.04.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.05.2017. Pre záhradkársku osadu vydal Mestský národný výbor, odbor výstavby MH a obchodu vo Svite dňa 17.09.1984 rozhodnutie o využití územia na zradenie záhradkárskej osady pod č. j.: 1765-V/84 na pozemkoch parc. č. 462/1, 462/4, 463/1, 463/8, 463/9 v k. ú. Svit. Územie sa začalo využívať na stanovený účel do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o využití územia na záhradkársku osadu. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Vzhľadom na skutočnosť, že podaná žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby a vydanie stavebného povolenia, stavebný úrad vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti a konanie prerušil. V konaní bude stavebný úrad pokračovať, len čo pominie prekážka, pre ktorú bolo konanie prerušené.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Mesta Svit. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Svit.

Ing. Miroslav Škvarek
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručí sa

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
SUDOP Košice, a. s., Žriedlová 1, 040 01 Košice
REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava 3
Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov
Dopravný úrad - divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Štúrova 101/2, 059 21 Svit
TATRASVIT SVIT-SOCKS, a. s., Mierová 1, 059 21 Svit
Mesto Svit, orgán ochrany prírody, územnoplánovací orgán Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
ŽSR, Bratislava, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, RP, Štefánikova 60, 041 50 Košice
ŽSR Bratislava, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
ŽSR, OR Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 041 50 Košice
ŽSR, OR Košice, Sekcia OTZ, Stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, 040 02 Košice
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Levočská 852/31, 058 01 Poprad
Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 17, 058 01 Poprad
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Technické služby Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
Účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie

.....

Ing. Jozef Cerva, prokom, Levočská 866, 058 01 Poprad - projektant