



M E S T O S V I T

Spoločný obecný úrad
Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Číslo: UR/2017/2348/07867/02-JK

vo Svite dňa 21.11.2017

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania
v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou

Obec Batizovce, so sídlom Obecný úrad, Štúrova 29, 059 35 Batizovce, IČO: 00326119, zastúpená starostom obce JUDr. Gabrielom Bodnárom, podala dňa 07.09.2017 na Mesto Svit žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na líniovú inžiniersku stavbu **“Chodník“ popri ceste III/3064 v Batizovciach – 1. etapa** (od križovatky ul. Záhradná po križovatku k FIRESu) na pozemkoch parc.č. KN C 5196/2, 5246 (druhy pozemkov ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoría) v k.ú. Batizovce. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 02.11.2017.

Mesto Svit, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi v územnom konaní a po jeho preskúmaní a prejednaní vydáva podľa § 39 a § 39a) stavebného zákona a podľa § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

- r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y -

líniovú inžiniersku stavbu **“Chodník“ popri ceste III/3064 v Batizovciach – 1. etapa** (od križovatky ul. Záhradná po križovatku k FIRESu) na pozemkoch parc.č. KN C 5196/2, 5246 (druhy pozemkov ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoría) v k.ú. Batizovce tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Navrhnuté je vybudovanie chodníka v dvoch etapách. I. etapa chodníka v celkovej dĺžke 652,98 m začína v križovatke štátnej cesty III/3064 s MK ul. Záhradná v Batizovciach v km

001,756 št. cesty a ukončená je v križovatke št. cesty III/3064 s MK Osloboditeľov v Batizovciach v km 001,079 št. cesty.

Na začiatku chodník nadväzuje na dva navrhnuté priechody pre chodcov š. 3,0 m- jeden priechod cez MK ul. Záhradnú, kde sa napája na vybudovaný chodník na opačnej strane MK, druhý cez št. cestu III/3064 na opačnú stranu smerom k jestvujúcej spevnenej ploche. Chodník na začiatku staničenia obchádza navrhnutý záliv pre autobus SAD. Záliv SAD je po okraji nástupnej hrany ohraničený Kasselským obrubníkom v dl. 14 m. Vyrad'ovací pruh je ohraničený cestným obrubníkom v dl. 15 m, zaraďovací ohraničený cestným obrubníkom v dl. 10 m.

Chodník pokračuje proti smeru staničenia št. cesty a pokračuje po ľavej strane št. cesty. Chodník je po celej dĺžke ohraničený cestným obrubníkom na strane št. cesty a parkovým na strane zelene. Šírka chodníku v celom úseku je 2,0 m okrem úseku na začiatku staničenia pri priechode pre chodcov, kde je šírka chodníka 5,35 m. V mieste priechodov je navrhnutá bezbariérová úprava. Na prepojenie chodníkov cez MK ul. Osloboditeľov je navrhnutý priechod pre chodcov š. 3,0 m.

Chodník je navrhnutý s povrchom dláždeným.

Odvodnenie je navrhnuté prostredníctvom odvodňovacieho prúžku z prídlažby š. 250 mm. Celý úsek je v pozdĺžnom sklone, predpokladá sa, že dažďová voda bude stekať v prúžku z prídlažby popri obrubníku k žľabom, ktoré sú navrhnuté v pravidelných rozstupoch 50 m v celej dĺžke chodníka. Žľabom následne dažďová vody pretečie cez chodník do zelene.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Umiestnenie dopravnej stavby "Chodník" popri ceste III/3064 v Batizovciach – 1. etapa (od križovatky ul. Záhradná po križovatku k FIRESu) na pozemkoch parc.č. KN C 5196/2, 5246 (druhy pozemkov ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoría) v k.ú. Batizovce bude tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese.
2. Projekt pre stavebné povolenie bude v súlade s územným rozhodnutím a bude vypracovaný oprávnenou osobou.
3. Do situácie pre stavebné povolenie zakresliť existujúce siete a ich ochranné pásma podľa vyjadrení ich správcov.
4. K žiadosti o stavebné povolenie doložiť aj projekt zariadenia staveniska.
5. Pri spracovaní projektu pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrenia SPP-D a.s. Bratislava č. TD/NS/0394/2017-Hy zo dňa 28.4.2017, č. TD/NS/1004/2017/Hy zo dňa 10.11.2017 - pred začatím zemných prác požiadať o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení; stavebník je povinný oznámiť začatie prác v OP plynárenských zariadení (PZ) zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D a.s. najneskôr 7 dní pred zahájením prác; stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu prevádzkovania PZ, výkonu kontroly, údržby; stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v OP PZ; výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu obrysu existujúcich plynárenských zariadení po ich vytyčení robiť ručne; ak pri výkopových prácach dôjde k odkrytiu PZ pred jeho zasypaním kontaktovať zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly; prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený; odkryté plynovody musia byť zabezpečené proti poškodeniu; nad trasou plynovodu nerealizovať nič, čo by zmenilo doterajšie krytie potrubia; každé poškodenie potrubia vrátane izolácie ihneď ohlásiť SPP-D; dodržať ustanovenia zákona o energetike a TN a TPP; rešpektovať existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem; v OP stavebník nesmie umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

6. Pri spracovaní projektu pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrenia PVPS a.s. Poprad č. 15891/2017, 16488/2017 zo dňa 03.08.2017 – v mieste výstavby chodníka sa nachádzajú vodovodné siete v správe PVPS a.s., poklapy uzatváracích armatúr na vodovode vyzdvihnúť do navrhovanej nivelety chodníka; v prípade že sa v trase nachádzajú hydranty, navrhnuť ich preloženie mimo chodníka
7. Pri spracovaní projektu pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrenia ST a.s. Bratislava č. 6611721369 zo dňa 30.07.2017 – v záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií; existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č.351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 o ochrane proti rušeniu;
8. Pri spracovaní projektu pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrenia VSD a.s. Košice č. 18019/2017 zo dňa 07.08.2017 – v záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné NN rozvody; zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov NN/VN; na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma (OP); OP vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla; v OP vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m, vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča, uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku, vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a spoľahlivosť prevádzky sústavy; v prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia; pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečnostné vzdialenosti podľa platných STN; upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD a.s.;
9. Pri spracovaní projektu pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrenia VSD a.s. Košice č. 25104/2017 zo dňa 16.11.2017 – trvalé dopravné značenie umiestniť mimo ochranné pásmo podzemných vedení; pri doplnení stožiarov a iných nosičov v oblasti podzemných vedení žiadame taktiež umiestniť mimo ochranné pásmo podzemných vedení; upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov NN/VN; na ich ochranu sa zriaďujú ochranné pásma;
10. Pri spracovaní projektu pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrenia Okresného úradu Poprad- OSŽP-ŠOP č. OU-PP-OSZP-2017/012145-02-PD zo dňa 09.08.2017 – prípadný výrub drevín riešiť samostatným konaním; stavebnú činnosť vykonávať len na pozemkoch určených na výstavbu; po ukončení stavebných prác zrealizovať mechanickú a biologickú úpravu pozemkov.
11. Pri spracovaní projektu pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrenia SÚC PSK Poprad č. SÚCPSK-PP/767/2017-02 zo dňa 10.7.2017 – chodník musí byť od komunikácie pre motorové vozidlá oddelený bezpečnostným zariadením napr. zvýšeným obrubníkom; požadujeme zvýšiť niveletu chodníka oproti nivelete vozovky o 15 cm.
12. Pri spracovaní projektu pre stavebné povolenie dodržať podmienky z vyjadrenia Okresného úradu Poprad, odbor CDaPK č. OU-PP-OCDPK-2017/011571-02 zo dňa 19.07.2017 – navrhovaným chodníkom a jeho vybudovaním nesmie dôjsť k zhoršeniu stavebnotechnických parametrov ani odvodňovacích pomerov cesty III. triedy; pešie komunikácie musia byť od komunikácií pre motorové vozidlá oddelené bezpečnostným zariadením napr. zvýšeným obrubníkom, navrhnuť zvýšenie nivelety chodníka oproti nivelete cesty o 12 až 15 cm; chodník nesmie tvoriť bariéru v prirodzenom odtoku vody z cestného telesa, treba medzi chodník a cestu uložiť odvodňovací pruh z prídlážby š. 0,5

m s odvádzaním vôd z cestného telesa do navrhovanej drenáže.

13. Po právoplatnosti tohto rozhodnutia požiadať o stavebné povolenie príslušný špeciálny stavebný úrad.

Námietky účastníkov konania : neboli vznesené.

Toto územné rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Obec Batizovce, so sídlom Obecný úrad, Štúrova 29, 059 35 Batizovce, IČO: 00326119, zastúpená starostom obce JUDr. Gabrielom Bodnárom, podala dňa 07.09.2017 na Mesto Svit žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na líniovú inžiniersku stavbu "Chodník" popri ceste III/3064 v Batizovciach – 1. etapa (od križovatky ul. Záhradná po križovatku k FIRESu) na pozemkoch parc.č. KN C 5196/2, 5246 (druhy pozemkov ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoría) v k.ú. Batizovce. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 02.11.2017.

Stavebný úrad listom č. ZUK/2017/2348/07867 –JK zo dňa 09.10.2017 v súlade s § 36 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne na prejednanie predloženého návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 02.11.2017.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) bolo možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány.

Účastníci konania boli upozornení, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. V stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky.

K návrhu navrhovateľ predložil : 2 x projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou, vyjadrenia dotknutých orgánov, kópiu katastrálnej mapy, listy vlastníctva.

K návrhu sa vyjadrili dotknuté orgány: Okresný úrad Poprad - OSŽP – ŠOP, OH; SPP –D a.s. Bratislava, PVPS a.s. Poprad, VSD a.s. Košice, ST a.s. Bratislava, SÚC PSK Prešov, Okresné riaditeľstvo PZ SR – ODI Poprad, Okresný úrad Poprad, odbor CDaPK, Obec Batizovce.

Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a podmienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia. Podmienky, ktoré sa týkajú stavebného povolenia budú zapracované do podmienok pre realizáciu stavby v stavebnom povolení.

Stavebný úrad preskúmal návrh podľa § 38 stavebného zákona a zistil, že stavba je v súlade s platným ÚPN obce Batizovce, nakoľko územný plán obce navrhuje riešiť pozdĺž zbernej komunikácie obojstranné chodníky.

Umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani ohrozené či obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol podľa pol. 59 písm. b, zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zaplatený vo výške 40 eur do pokladne obce Batizovce.

P o u č e n i e

V zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Obec Batizovce so sídlom Obecný úrad, Štúrova 29, 059 35 Batizovce. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a BP, so sídlom Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Miroslav Škvarek
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní v znení neskorších zmien (správny poriadok) vyvesené na úradnej tabuli Obce Batizovce a na tabuli Mesta Svit po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

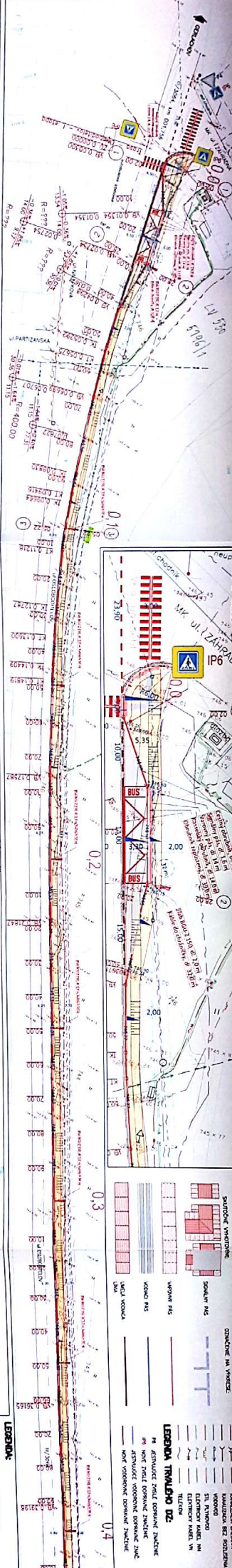
Doručí sa:

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou

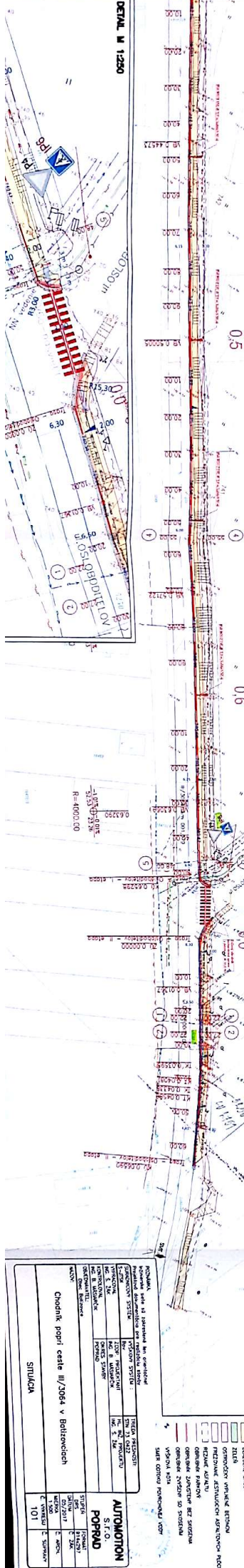
Na vedomie:

2. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
3. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP – D, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. ST a.s., CSI Východ, Poštová 18, P.O. Box D30, 040 01 Košice
6. PVPS a.s., Hraničná 17, 058 01 Poprad
7. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o ŽP – ŠOP, OH, ŠVS, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
8. EKOSERVIS SLOVENSKO a.s., Stredná 126, 059 91 Veľký Slavkov
9. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 2689/14, 080 05 Prešov
10. Správa a údržba ciest PSK, Kukučínova 20, 058 01 Poprad
11. Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej premávky a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
12. Okresné riaditeľstvo PZ v Poprade, Okresný dopravný inšpektorát, Alžbetina 714/5, 58 Poprad
13. Obec Batizovce, Obecný úrad, Štúrova 29, 059 35 Batizovce, starosta obce JUDr. Gabriel Bodnár

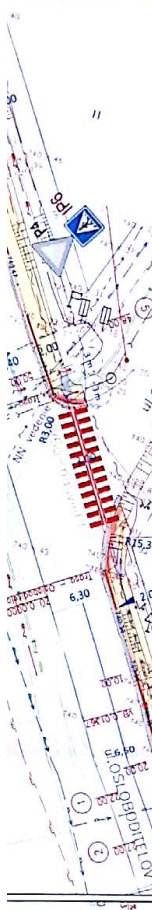
SITUACIA M 1:500



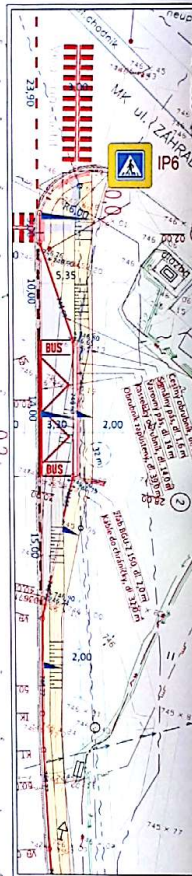
SITUACIA M 1:500 - POKRÝVANIE



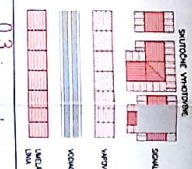
DETAL M 1:250



DETAL M 1:250



DEKORATÍVNE OVLIVNENIE



ESTRUKČNÉ PODROBNÉ ŠTĚBY



LEGENDA



Názov: SITUACIA Číslo: 101	
Autor: AUTOMOTION S.r.o. Miesto: POBRAD Dátum: 02/2017 Verzia: 2.000	
Číslo: 101 Stav: 2.000 Dátum: 02/2017 Verzia: 2.000	