



M E S T O S V I T

Spoločný obecný úrad

Hviezdoslavova 268/32

059 21 Svit

Č. j.: 2018/662/2176/002-La

Vo Svite dňa 18. 04. 2018

S T A V E B N É P O V O L E N I E

V e r e j n á v y h l á ť k a

Stavebník Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit zastúpené primátorom mesta Ing. Miroslavom Škvarekom podalo dňa 09.03.2016 na Mesto Svit žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: **"Rekonštrukcia časti ulice Štúrovej + výstavba nových parkovacích miest"** na pozemkoch parc. č. KN - C 229/15, 229/16 v k. ú. Svit. Na predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Batizovce pod č. j.: Bt/521/2017/002-La dňa 24.01.2018 územné rozhodnutie, právoplatné 07.03.2018. Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Svit, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 2 ods. 1 písmena a) bodu 3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vo väzbe na ustanovenia § 3a, § 16 a § 22 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov rozhodlo takto:

Stavba: **"Rekonštrukcia časti ulice Štúrovej + výstavba nových parkovacích miest"** na pozemkoch parc. č. KN - C 229/15, 229/16 v k. ú. Svit sa podľa § 66 stavebného zákona, ako aj § 16 cestného zákona

p o v o ľ u j e.

Spôsob doterajšieho využitia pozemku parc. č. KN - C 229/15 v k. ú. Svit – zastavané plochy a nádvorcia a pozemku parc. č. KN – C 229/16 v k. ú. Svit – ostatné plochy.

Členenie stavby na stavebné objekty

- SO 01 Rekonštrukcia komunikácie
- SO 02 Pozdĺžne státi a chodníky
- SO 03 Parkovisko MŠ Mierová

Popis stavby

V rámci stavebného objektu je navrhnutá komplexná rekonštrukcia existujúcich asfaltových komunikácií a spevnených plôch s tým, že po oboch stranách jednosmerného úseku cesty je navrhnuté umiestnenie 44 nových pozdĺžnych parkovacích státí a 9 miest šikmého parkovania pre potreby MŠ Mierova. Ďalej je do stavby zahrnuté vybudovanie chodníkov, peších spevnených plôch a plôch pre kontajnery. Pre možnosť vybudovania parkovacích miest pre MŠ je nutná preložka časti oplotenia MŠ a preložka 1 stĺpa verejného osvetlenia.

Do tohto stavebného objektu „**SO 01 Rekonštrukcia komunikácie**“ je zahrnutá kompletná rekonštrukcia časti ulice Štúrova s kompletnou výmenou podkladových vrstiev s úpravou pozdĺžneho a priečného sklonu tak, aby povrchové vody stekali do existujúcich uličných vpustov, ktorých poloha ostane nezmenená. Upraví sa len výškové osadenie mreží podľa výšok určených projektom. Rekonštruovaný jednosmerný úsek šírky 4,0 m sa v celkovej dĺžke 240,98 m upraví na šírku 3,5 m tak, aby po jeho severnom okraji, t. j. medzi komunikáciou a oplotením škôl bolo možné zrealizovať pozdĺžne státi, bez potreby prekládky lúčov verejného osvetlenia. Je navrhnutá aj úprava - prespádovanie nového asfaltového krytu, medzi koncom rekonštrukcie a napojením v križovatke, kde v mieste existujúceho prechodu pre chodcov sa vytvárajú mláky a povrchové vody nemajú kde odtekať. Navrhuje sa odfrézovanie asfaltového krytu v hrúbke 40 – 100 mm a následným položením nového krytu hr. 40 mm tak, aby bol zabezpečený navrhovaný pozdĺžny sklon okolo obrubníka 0,65 %. Povrchové vody budú tak odtekať k uličnému vpustu č. 8. Existujúca kamenivom spevnená plocha pred radovými garážami bude vyasfaltovaná s kompletnou výmenou podlažia. Komunikácia a spevnené plochy budú v styku so zeleňou a chodníkmi lemované obrubníkom zvýšeným v miestach styku s navrhovanými parkovacími miestami úrovňovým obrubníkom neskoseným 25x15x100 cm. V miestach polomerov $R = 0,50$ až $R = 3$ m sa použijú obrubníky s určeným zaoblením.

Konštrukcia asfaltovej vozovky

Asfaltobetón	AC _o 11-II 50/70	50 mm
Spojovací postrek	PN,A 0,7 kg/m ²	
Asfaltobetón	AC _L 16-II 70/100	70 mm
Infiltračný postrek	AE 0,7 kg/m ²	
Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C _{8/10}		180 mm
Štrkodrva	ŠD 63 G _c	200 mm
Zhutnená pláň	(45 MPa)	

Spolu 500 mm

Do tohto stavebného objektu „**SO 02 Pozdĺžne státi a chodníky**“ je zahrnuté vybudovanie 44 nových parkovacích miest, pozdĺžneho parkovania, chodníky zabezpečujúce pohodlné vystupovanie šoférov zo zaparkovaných ľavostranných pozdĺžnych státí, plôch pre kontajnery so separovaným zberom a okapových chodníkov okolo bytových domov. Pozdĺžne parkovacie státi sú navrhnuté v šírke 2,2 m v dĺžkach 5,5 m – 6,3 m, podľa toho v akej vzdialenosti sú stĺpy verejného osvetlenia, medzi ktorými sú jednotlivé státi situované. Parkovacie státi budú z betónovej drenážnej dlažby typu „Behaton“, ktorá umožňuje odvádzať povrchovú vodu do kanálikov v spodnej časti dlažby a tieto ju postupne prepúšťajú do podkladových vrstiev. Dlažba bude použitá sivej farby. Čiary pozdĺžnych státí budú červenej farby. Chodníky pre peších a plochy pre kontajnery budú dláždené dlažbou typu „Citytop“ v kombinácii farieb (sivá, červená, piesková). Plochy pre umiestnenie kontajnerov sú navrhnuté rozmeru 4,0 m x 4,0 m. Plochy budú prekryté prístreškom typu

PNK2 z oceleovej konštrukcie o úžitkovej ploche 3,4 m x 1,7 m. Okapové chodníky okolo bytových domov budú šírky 0,5 m, lemované zo stany zelene obrubníkmi a budú vyplnené vrstvou z kamenných žulových okruhliakov. Odvodnenie povrchových vôd z telesa cesty a navrhovaných spevnených plôch bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do existujúcich uličných vpustov č. 1 – 3 s posunom vpustu č. 3 o 8,2 m do PF6, t. j. do najnižšieho miesta nivelety cesty. Návrh rieši umiestnenie aj vpustu č. 4, ktorý bude zaústený do existujúcej kanalizačnej šachty. Cestná pláň bude odvodnená pozdĺžnou drenážou DN 130 mm, zaústenou do uličných vpustov útesov. Parkovacie miesta sú navrhnuté z drenážnej dlažby, ktorá bude povrchové vody odvádzať cez spodné kanáliky v dlažbe do podlažia a drenáže, ktorá bude slúžiť ako vsak. Chodníky budú priečnym sklonom odvodnené do okolitej verejnej zelene. V rámci stavby sa doplní a vybuduje nové trvalé dopravné značenie.

Konštrukcia parkovacích stojísk:

Betónová drenážna dlažba (Behaton sivá)		80 mm
Lôžko z kamennej drte	fr. 4 – 8 mm	40 mm
Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C _{8/10}	180 mm
Štrkodrva	ŠD 63 G _c	200 mm
Zhutnená pláň	(45 MPa)	

Spolu		500 mm
-------	--	--------

Konštrukcia dláždených chodníkov a plôch pre kontajnery:

Betónová zámková dlažba (City dlažba)		60 mm
Lôžko z kamennej drte	fr. 4 – 8 mm	40 mm
Štrkodrva	ŠD 32 G _c	100 mm
Štrkodrva	ŠD 63 G _c	150 mm
Zhutnená pláň	(45 MPa)	

Spolu		350 mm
-------	--	--------

Do tohto stavebného objektu „SO 03 Parkovisko MŠ Mierová“ je zahrnuté umiestnenie a vybudovanie parkoviska (9 šikmých státí) pre potreby MŠ v mieste existujúceho oplotenia MŠ, ktoré sa v dĺžke 30 m odstráni a nové oplotenie sa presunie za hranicu navrhované parkoviska a príslušného chodníka. Vyhradené parkovisko bude červenej farby. Parkovacie plochy budú v styku so zeleňou lemované obrubníkmi 25x15x100/50 cm. Pre potreby vybudovania parkoviska je nutná preložka 1 ks stĺpa verejného osvetlenia s posunom cca 4,5 m do navrhovaného chodníka. Prepojovací chodník s plochami MŠ je v dĺžke 37,5 m a šírky 1,5 m. Do stavebného objektu je zahrnuté aj vydláždenie existujúcej plochy okolo severovýchodného rohu MŠ o výmere 105 m².

Konštrukcia parkovacích stojísk:

Betónová drenážna dlažba (Behaton sivá)		80 mm
Lôžko z kamennej drte	fr. 4 – 8 mm	40 mm
Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C _{8/10}	180 mm
Štrkodrva	ŠD 63 G _c	200 mm
Zhutnená pláň	(45 MPa)	

Spolu		500 mm
-------	--	--------

Konštrukcia dláždených chodníkov:

Betónová zámková dlažba (City dlažba)		60 mm
Lôžko z kamennej drte	fr. 4 – 8 mm	40 mm
Štrkodrva	ŠD 32 G _c	100 mm
Štrkodrva	ŠD 63 G _c	150 mm
Zhutnená pláň	(45 MPa)	

Spolu 350 mm

Odvodnenie povrchových vôd z telesa cesty a navrhovaných spevnených plôch bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do existujúcich uličných vpustov č. 1 – 9, ktorých poloha ostáva nezmenená. Čiastočne sa upraví len ich výškové osadenie. Cestná pláň bude odvodnená navrhovanou pozdĺžnou drenážou DN 130 mm, zaústenou do uličných vpustov útesom. Chodníky budú odvodnené priečnym sklonom do okolitej verejnej zelene. V rámci stavby sa doplní a vybuduje nové trvalé dopravné značenie.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN - C 229/15, 229/16 v k. ú. Svit.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval: Ing. Bohuslav Mäsiarčík, projekčná kancelária, Levočská 866, 058 01 Poprad. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez ich predchádzajúceho posúdenia projektantom a povolenia stavebného úradu.
3. Pred začatím stavebných prác na stavbe je nutné požiadať o presné vytýčenie podzemných vedení správcov týchto sietí v predmetnom území, pričom musia byť dodržané ochranné pásma podľa platných STN a výkopové práce v ich blízkosti sa musia realizovať ručne a za prítomnosti pracovníkov jednotlivých organizácií. Križovania inžinierskych sietí musia zodpovedať STN 73 6005.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Počas realizácie stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
6. Počas celej realizácie stavby je dodávateľ stavby povinný zabezpečiť, aby ťažké stroje a zariadenie staveniska neboli umiestnené na miestach kde sú podzemné rozvody inžinierskych sietí.
7. Dodržať požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 369/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
8. Počas realizácie prác nesmie dochádzať k poškodzovaniu vzrastlej zelene, ktorú je nutné počas celej realizácie stavby chrániť.
9. Okolie a obvod staveniska označiť a usporiadať tak, aby boli jasne viditeľné a identifikovateľné.
10. Mimo-staveniskovú dopravu viesť tak, aby nedochádzalo k nadmernej záťaži hlukom a exhalátmi v dotknutej časti mesta. Dodržiavať opatrenia na zamedzenie druhej prašnosti pri prevoze sypkých materiálov.
11. Zhotoviteľ stavby je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k vzniku škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniku škôd ich uhradiť v plnom rozsahu a na vlastné náklady.
12. Stavba bude ukončená najneskôr do 31.12.2019.

13. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník do 15 dní odo dňa skončenia výberového konania je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby, ktorý bude vybraný výberovým konaním.
14. Stavebník je povinný ohlásiť špeciálnemu stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe.
15. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom, na ktorom bude uvedené meno stavebníka, dodávateľ, orgán, ktorý stavbu povolil, číslo a dátum povolenia.
16. Počas celej doby realizácie stavby musí byť na miestnej komunikácii osadené odsúhlasené dočasné dopravné značenie.
17. Zhotoviteľ stavby je povinný prijať také opatrenia, aby pri realizácii stavebných prác nedošlo k ohrozeniu cestnej premávky a chodcov na komunikácii a chodníkoch.
18. Stavbu realizovať tak, aby vykonávanými prácami nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach a dbať o to, aby sa čo najmenej rušilo užívanie susedných nehnuteľností a bol zabezpečený prístup a príjazd k týmto stavbám a pozemkom počas celej jej realizácie.
19. Pred začatím stavebných prác zhotoviteľ stavby so stavebníkom min. 15 dní vopred ohlásia vlastníkom (užívateľom) susedných nehnuteľností začiatok prác, aby sa mohli včas pripraviť na všetky prípadné obmedzenia spojené s realizáciou stavby.
20. Zhotoviteľ stavby pri svojej činnosti nesmie znečisťovať verejné komunikácie. Vozidlá pri výjazde zo staveniska musia byť riadne očistené. V opačnom prípade bude Mesto Svit, ako príslušný cestný správny orgán postupovať v zmysle §10 a § 22a cestného zákona.
21. Vytýčenie stavby stavebník zabezpečí fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom podľa vytyčovacej siete, z ktorej sa v teréne vytýči priestorová poloha stavby. Doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník pri kolaudácii.
22. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky, ktoré majú osvedčenie o akosti. Doklady o overení požadovaných vlastností a vhodnosti stavebník predloží pri kolaudácii.
23. Špeciálny stavebný úrad môže určené podmienky v stavebnom povolení upraviť, alebo zmeniť ak vznikne potreba z hľadiska verejného záujmu.
24. Dodržať podmienky Mesta Svit, ako príslušného cestného správneho orgánu uvedené v rozhodnutí pod č. j.: MsÚ-2018/659-02/Ry zo dňa 19.03.2018, ktorým bolo určené použitie prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.
25. Dodržať podmienky Mesta Svit, ako príslušného cestného správneho orgánu uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: MsÚ-2959/2017-2-Hr zo dňa 28.11.2017 a to hlavne. Parkovacie miesta budú vyhotovené z betónovej drenážnej dlažby. Každú závažnú zmenu oproti predloženej dokumentácii, alebo nad rámec záväzného stanoviska Mesta Svit je nutné konzultovať a odsúhlasiť z Mestom Svit.
26. Dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: OU-PP-OSZP-2017/014049/02-KJ zo dňa 19.09.2017. Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri rekonštrukcii komunikácie je podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch zodpovedný ten, komu bolo vydané stavebné povolenie. Tento plní povinnosti pôvodcu odpadu podľa § 14 zákona o odpadoch a zodpovedá za spracovanie odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva. Stavebné odpady vznikajúce pri rekonštrukcii komunikácií je povinný stavebník v zmysle § 77 ods. 4 zákona o odpadoch materiálovo zhodnotiť pri výstavbe alebo údržbe

komunikácií. Ku kolaudácii stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov z realizácie stavby a nakladaní s nimi, spôsob nakladania s prebytočnou výkopovou zeminou.

27. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava pod č. j.: 6611727265 zo dňa 28.09.2017 a to hlavne. Pri realizácii stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. V zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť – zrealizovať prekládku SEK. V projektovej dokumentácii – vykonávacom projekte musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení. V prípade ak sa v riešenom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, a. s. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. V prípade, že stavebník bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie pre stavbu stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a. s., stavebník je povinný vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, a. s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia.
28. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad pod č. j.: 19098/2017, 19833/2017 zo dňa 21.09.2017. V mieste rekonštrukcie ulice a výstavby parkovacích miest sa nachádzajú siete v správe PVPS, a. s., Poprad. Vodovodnú prípojku pre bytový dom na pozemku parc. č. KN – C 229/18 v k. ú. Svit je nutné pri rekonštrukcii cesty uložiť dodatočne do chráničky. Pre d začatím výkopových prác je nutné vytýčiť siete v správe PVPS, a. s., Poprad. Kanalizačné a vodovodné poklopy, ktoré budú zasahovať do cesty, parkoviska, alebo chodníka uložiť do budúcej nivelety spevnených plôch a poklopy nepoškodzovať. Zemné práce v blízkosti poklopov vykonávať ručne. Začatie výkopových prác nahlásiť správcovi vodovodu a kanalizácie 3 dni pred realizáciou prác.

29. Navrhovateľ je povinný bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice pod č. j.: 24938/2017/ zo dňa 28.11.2017 a to hlavne. Pred začatím realizácie zemných prác je nutné vytýčenie podzemných vedení. Nakoľko vplyvom realizácie dochádza k preložke oplotenia SO 03, umiestneného na pozemku parc. č. KN – C 229/15 v k. ú. Svit a v záujmovom území sa nachádzajú podzemné vedenia NN / VN je nutné rešpektovať ochranné pásmo týchto vedení (t. j. stĺpiky oplotenia budú umiestnené mimo ochranného pásma), ako aj umiestnenie trvalých dopravných značení. Vplyvom výstavby dôjde k zmene kategórie priestoru (povrchu) nad existujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami a na náklady stavebníka budú doplnené podľa potreby ochrany el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej, a. s. je nutné, aby bol prizvaný zástupca spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia. Zástupcu spoločnosti kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Pred umiestnením nových trvalých dopravných značení (a objektov podobného charakteru) je nutné rešpektovať ochranné pásmo podzemných vedení. V záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné vedenia NN / VN. Dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. Pred začatím zemných prác požiadať o vytýčenie káblov v správe Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice. V prípade, že bude pri výstavbe dôjsť ku križovaniu podzemných vedení, alebo dôjde k súbehu plánovaného výkopu sním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenie proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu vedení s novoukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad existujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005. Pri realizácii stavby môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a. s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie.
30. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Košice zo dňa 09.11.2017. Podmienky ochrany a odovzdania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom resp. splnomocneným zástupcom UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená do stavebného denníka. Investor je povinný objednať si u spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., priestorové vytýčenie sietí a zariadení pred zahájením výkopových prác. Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce a vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení prepracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy. V prípade, ak dôjde ku križovaniu ukladaných optických káblov spolu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., je nutné vopred prizvať k ukladaniu a zásypu ako stavebný

dozor. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., musia byť pracovníci prípadne zástupcovia spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, spätný zásyp sietí UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Je zakázané zriaďovať skládky a budovať zariadenia nad trasou UPC. V prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

31. Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať o vytýčenie existujúcich sietí verejného osvetlenia Technické služby Mesta Svit a stanovenie podmienok na realizáciu stavby.
32. Dodržať podmienku CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit uvedenú vo vyjadrení pod č. j.: Ka2017/11303 zo dňa 30.11.2017. Stavebník je povinný v dostatočnom predstihu informovať zodpovedných pracovníkov spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit o stavebnej činnosti a o priebehu prác, ktoré sa budú realizovať v ochrannom pásme horúcovodov.
33. Dodržať podmienky ANTIK Telecom, s. r. o., Košice uvedené vo vyjadrení pod č. j.: 1017/11/2017 zo dňa 07.12.2017 a pod č. j.: 285/03/2018 zo dňa 17.04.2018. Pred začatím zemných prác je nutné vytýčiť káble v správe ANTIK Telecom, a. s., Košice. V okolí káblov 3,0 m je nutný ručný výkop. V prípade križovania podzemných vedení, alebo ak dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenia proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 73 6005. Pod spevnenými plochami a komunikáciami uložiť káble a rúry do betónových žľabov typu TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400. V prípade prekládky vedení, tú zrealizuje ANTIK Telecom, s. r. o., Košice vlastnými kapacitami na náklady investora. Projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky vedení ANTIK Telecom, s. r. o. Košice, je nutné predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzavretí dohody. Pred zasypaním odkrytých chráničiek prizvať zástupcu ANTIK Telecom, s. r. o., Košice kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
34. Stavebník je povinný bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení SPP - Distribúcia, a. s., strediska TD, Poprad pod č. j.: TD/NS/1018/2017/Hy zo dňa 15.11.2017 a to hlavne. Pred realizáciou prác je stavebník povinný požiadať SPP - D, a. s., o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP -D, a. s., najneskôr 7 dní pred zahájením prác. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D, a. s., vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 6005 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov. Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP - D, a. s., na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského

zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP - D, a. s., nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP - D, a. s. Odkryté plynovody, káble ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu. Každé poškodenie zariadenia SPP - D, a. s., vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP -D, a. s. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní stavby s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TTP 906 01. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

35. Ku kolaudácii stavby musí byť na stavbe umiestnené odsúhlasené trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie.
36. Po skončení stavby stavebník je povinný požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle stavebného zákona. Zároveň doloží porealizačné zameranie stavby vrátane zabudovaných inžinierskych sietí.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit zastúpené primátorom mesta Ing. Miroslavom Škvarekom podalo dňa 09.03.2016 na Mesto Svit žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: **"Rekonštrukcia časti ulice Štúrovej + výstavba nových parkovacích miest"** na pozemkoch parc. č. KN - C 229/15, 229/16 v k. ú. Svit. Na predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Batizovce pod č. j.: Bt/521/2017/002-La dňa 24.01.2018 územné rozhodnutie, právoplatné 07.03.2018. Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenia od ústneho pojednávania zo dňa 12.03.2018 bolo doručené známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a odborným organizáciám jednotlivo. Nakoľko špeciálnemu stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a dokumentácia so žiadosťou poskytovala dostatočný

podklad pre posúdenie stavby, bolo upustené od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Mesto Svit, ako orgán príslušný v zmysle § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a v zmysle zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), posúdilo v súhlasnom stanovisku pod č. j.: MsÚ-2959/2017-2-Hr zo dňa 28.11.2017 predmetný investičný zámer, v ktorom pre realizáciu stavby určilo podmienky.

Ku stavbe sa vyjadrili: Obec Batizovce, ako príslušný stavebný úrad, Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Mesto Svit, ako príslušný cestný správny orgán a územnoplánovací orgán, Technické služby Mesta Svit, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad, Východoslovenská distribučná, a. s., Košice, ANTIK Telecom, s. r. o., Košice, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Košice, CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit, SPP - Distribúcia, a. s., Bratislava, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát v Poprade, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Poprad. Ich stanoviská boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba nie je v rozpore s platným územným plánom Mesta Svit a jej umiestnenie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona.

Umiestnenie navrhovanej stavby vzhľadom na susedné stavby a jej riešenie je v súlade s Vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Riešenie stavby zodpovedá starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje, čoho dôkazom sú kladné stanoviská dotknutých orgánov predložené v stavebnom konaní (Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, odpadového hospodárstva, štátnej vodnej správy). Stavebník predložil list vlastníctva č. 1, ktorým sa preukázal vlastníckym právom k pozemkom parc. č. KN - C 229/15, 229/16 v k. ú. Svit.

Dokumentácia stavby spĺňa podmienky príslušných STN. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa neuhrádza, nakoľko podľa § 4 ods. 1 písmena a) predmetného zákona sú obce od tohto poplatku oslobodené.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia podaním na Mesto Svit, Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Mesta Svit. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Svit.

Ing. Miroslav Škvarek
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručí sa

Účastníci verejnou vyhláškou

Na vedomie

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
Mesto Svit, cestný správny orgán, územnoplánovací orgán, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Huszova 4, 058 01 Poprad

OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Alžbetina 5, 058 01 Poprad

Technické služby Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 17, 058 01 Poprad

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice

CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Štúrova 101/2, 059 21 Svit

ANTIK Telecom, s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice

Obec Batizovce, Štúrova 29, 059 35 Batizovce

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit - p. primátor

Ing. Bohuslav Mäsiarčík, projekčná kancelária, Levočská 866, 058 01 Poprad