



M E S T O S V I T

Spoločný obecný úrad

Hviezdoslavova 268/32, 059 21 SVIT

Číslo: SP/2018/01402/01757/002-JK

vo Svite dňa 26.04.2018

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Ždiar, so sídlom Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar, IČO: 00 326 780, zastúpená Ing. Pavlom Bekešom, starostom obce, podala dňa 28.02.2018 na Mesto Svit žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej nebytovej stavby - stavebné úpravy budovy s.č. 202 za účelom vytvorenia stavby „Zberný dvor“ v časti, v ktorej sa nachádza hospodárska časť stavby s.č. 202, na pozemku parc.č. KN C 3549/1, 3549/2 v k.ú. Ždiar.

vedeným dňom bolo podľa § 39a) ods. 4 začaté spojené územné konanie sa stavebným konaním, nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu.

Mesto Svit, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení prerokoval a podľa zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 39a) ods. 4 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto :

zmena dokončenej nebytovej stavby - stavebné úpravy budovy s.č. 202 za účelom vytvorenia stavby „Zberný dvor“ v časti, v ktorej sa nachádza hospodárska časť stavby s.č. 202, na pozemku parc.č. KN C 3549/1, 3549/2 v k.ú. Ždiar sa podľa § 39 a § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

- p o v o ľ u j e - .

Stavba obsahuje tieto stavebné objekty:

ELEKTRO:

SO 01 – Prekládka NN káblov

SO 02 - Prekládka VN káblov

ZBERNÝ DVOR:

SO 01 – Spevnená plocha

SO 02 - Prístrešok pre kontajnery a techniku

SO 03 - Kanalizačná prípojka splašková a dažďová

SO 04 - Schodisko so schodiskovou plošinou

Cementová stabilizácia	CSII	100 mm	
Zhutnený štrkopiesok fr. 0-63		150 mm	únosnosť min. 120 MPa
Spolu		450 mm	
Prístupová komunikácia:			
Asfaltobetón AC _o 8-II		40 mm	
Asfaltobetón AC _o 32-II		60 mm	
Spojovací postrek asf. PSA			
Kamenivo spev. Cem. KSC II		150 mm	
Štrkodrva 4-32		150 mm	únosnosť min. 100 MPa
Zhutnený štrkopiesok 32-63		200 mm	
Spolu		600 mm	

Požadovaná únosnosť podložia musí mať hodnotu 42 MPa.

Odvodnenie je riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhovaných betónových žľabov BGZ 300/300 mm, celkovej dĺžky 28,10 m, prekrytého oceľovou mrežou.

SO 02 - Prístrešok pre kontajnery a techniku

Novonavrhaný objekt bude mať pôdorys tvaru „L“ s max. rozmermi 28,10 x 14,40 m. Objekt bude mať 1.NP a podkrovie. Základy budú železobetónové pásy zo severnej a západnej strany, ostatné základové pásy a pätky budú z prostého betónu triedy C 12/15. Obvodové steny a vnútorné steny budú murované z betónových šalovacích tvárnic hr. 300 mm resp. 400 mm s vloženou vodorovnou a zvislou oceľovou výstužou. Deliaca priečka v podkroví bude drevenej stĺpikovej konštrukcie, stĺpy 140/140 mm opatrené obojstranným dreveným obkladom. Stropná konštrukcia nad 1.NP bude drevenej trámovej konštrukcie s drevenými nosníkmi 120/140 mm a s dreveným záklopom zhora. Strop nad podkrovím a nad priestormi, kde nie je drevený trámový strop, tvorí konštrukcia strechy.

Schodisko do podkrovia bude oceľové, schodnicové.

Objekt bude zastrešený dreveným krovom sedlového tvaru s okapnicou. Sklon strešnej konštrukcie bude 40°, krytina bude oceľová – trapézový plech.

Na 1.NP bude priestor pre kontajnery a techniku, komunikačný priestor + oceľové schodisko, otvorený priestor pre malú techniku. V podkroví bude sklad pre drobné náradie a materiál, sklad pre drobný materiál a náradie, oceľové schodisko.

Fasáda objektu bude v časti omietnutá, v časti obložená prírodným kameňom. Strešná krytina bude oceľová.

Podlaha 1. NP bude na kóte +-0,000 m; hrebeň sedlovej strechy bude na kóte + 8,34 m.

Objekt bude napojený vlastnými prípojkami – kanalizačnou splaškovou na verejný rozvod, elektrická inštalácia bude napojená na rozvody existujúceho objektu s.č. 202. Vody zo strechy budú odvádzané dažďovou kanalizačnou prípojkou.

Súčasťou stavby bude požiarna nádrž o objeme 22 m³. Bude to prefabrikovaná ŽB nepriepustná nádrž o užitočnom objeme 22 m³ umiestnená v priestore terajšej žumpy.

Technické údaje stavby :

Zastavaná plocha : 236,20 m²
Úžitková plocha : 367,00 m²

SO 03 - Kanalizačná prípojka splašková a dažďová

Splaškové vody z objektu budú odvádzané samostatne do verejnej kanalizácie. Kanalizačná prípojka je navrhnutá z rúr PVC-DN/ID125 v celkovej dĺžke 59,0 m. Navrhnutý systém je gravitačný. Uloženie potrubia bude do pieskového lôžka s pieskovým obsypom. V lomových bodoch sú navrhnuté revízne šachty.

Dažďová kanalizácia rieši odvod dažďových vôd zo striech a spevnených plôch do cestného rigola. Dažďové vody zo strechy sa zaústujú cez lapače strešných splavenín DN 100. Dažďové vody zo spevnenej plochy sa zachytávajú líniovými žľabmi a odtiaľ sa potrubím privádzajú do cestného rigola. Vstup do areálu sa zachytáva líniovým žľabom. Dažďová kanalizácia je z rúr PVC 200 v celkovej dĺžke 116,50 m.

SO 04 - Schodisko so schodiskovou plošinou

Najskôr sa odstráni existujúca rampa. Schodisko je exteriérové. Nosná konštrukcia schodiska je z oceľových uzavretých profilov 100 x 100 mm a 100 x 155 mm. Kotvenie nosnej konštrukcie je chemickými kotvami do navrhutej betónovej konštrukcie. Schodisko je tvorené z oceľového plechu z ťahokovu s protišmykovým profilovaním.

Schodisková plošina je exteriérové. Je navrhnutá pre umožnenie prístupu imobilných osôb do existujúceho objektu.

Projektovú dokumentáciu vypracoval Invest Leasing, s.r.o., Duchnovičovo námestie č. 1, 080 01 Prešov, Ing. Arch. Jozef Kužma, autorizovaný architekt *1203AA*.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc.č. KN C 3549/1, 3549/2 v k.ú. Ždiar vo vzdialenosti 6,90 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 3550/1; vo vzdialenosti 3,72 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 3550/3; vo vzdialenosti 0,66 m od spoločnej hranice s pozemkom parc.č. 3506/18 v k.ú. Ždiar.

Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

Podlaha prízemnia rodinného domu bude na kóte + - 0,000 m. Hrebeň strechy bude na kóte + 7,290 m.

Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

Pri realizácii musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavba bude ukončená najneskôr do **03/2020**. V prípade, že stavebník nebude môcť dodržať termín ukončenia stavby, požiadava včas o jeho predĺženie.

Stavbu bude stavebník realizovať dodávateľsky. Dodávateľ bude známi po ukončení výberového konania. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu názov a sídlo dodávateľa.

Stavebník je povinný písomne stavebnému úradu oznámiť začatie výstavby. Taktiež stavebník oznámi ukončenie hrubej stavby za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu.

Pred samotnou realizáciou stavby sa odstránia pôvodné objekty, urobia prekládky VN a NN káblov.

Splaškové vody z objektu budú odvádzané samostatne do verejnej kanalizácie. Kanalizačná prípojka je navrhnutá z rúr PVC-DN/ID125 v celkovej dĺžke 59 m. Uloženie potrubia bude do pieskového lôžka.

Kanalizačná prípojka dažďová bude z rúr PVC 200 dl. 116,50 m bude uložená v pieskovom lôžku. Zaústená bude do rigola.

V objekte bude elektroinštalácia. Bodom napojenia bude rozvádzač RS osadený v prístrešku. Tento sa napojí z existujúceho kábla, ktorý v súčasnosti napája nástennú rozvodnicu na fasáde objektu určeného na asanáciu.

Na objekte bude bleskozvod.

Pri výstavbe sa smú použiť len stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe - § 43 f, stavebného zákona. Je nutné dodržať podmienky realizácie zo statického posúdenia stavby.

Stavebník je povinný stavbu označiť tabuľkou na viditeľnom mieste.

Počas výstavby skladovať stavebný materiál na vlastnom pozemku. Stavebný odpad zhromažďovať vo veľkoobjemovom kontajneri a priebežne ho vyvážať.

Po prípadnom znečistení miestnej komunikácie, stavebník na vlastné náklady túto komunikáciu vyčistí.

Stavba bude prístupná z miestnej komunikácie.

Pri realizácii dodržať podmienky z vyjadrenia PVPS a.s., Poprad č: 27007/2017, 363/2018 zo dňa 04.01.2018 – pri obhliadke a z podkladov bolo zistené, že vodovodná prípojka pre objekt je v kolízii so stavbou prístrešku; požadujeme vodovodné potrubie odkopať na severnej strane objektu a prístrešku a umiestniť mimo ochranné pásmo a to 1,50 m od pôdorysného okraja potrubia na obidve strany; v prípade, že vodovodná prípojka je tak ako je zakreslené v situácii požadujeme vodovodnú prípojku zrušiť v bode napojenia a vybudovať novú z južnej strany a bodom napojenia na verejnom vodovode a osadiť vodomernú šachtu a premiestniť jestvujúci vodomerný; pred začatím výkopových prác požadujeme vytýčiť sieť v našej správe; pri výkopových prácach na verejnom vodovode (sondách) požadujeme prizvať našich pracovníkov ku kontrole.

Pri realizácii dodržať podmienky z vyjadrenia SPP-D a.s. Bratislava č. TD/NS/0008/2018/Hy zo dňa 04.01.2018 – v záujmovom území sa nachádza STL pripojovacie potrubie; pred začatím zemných prác zabezpečiť presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení; pred začatím prác požiadať o presné vytýčenie plynárenských sietí; stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení SPP-D najneskôr 7 dní vopred; stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu prevádzkovania stavby; stavebník je povinný umožniť SSP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v OP plynárenských zariadení; výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu obrysu existujúcich plynárenských zariadení po ich vytýčení robiť ručne; ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním zástupcu SSP-D na kontrolu, výsledok bude zaznamenaný do stavebného denníka; prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený, manipulácia s nimi je prísne zakázaná; odkrytý plynovod, káble, ostatné IS musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu; nad trasou plynovodu nerealizovať terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie; každé poškodenie izolácie potrubia ihneď oznámiť; dodržať ustanovenia zákona o energetike a TN a TPP; pri súbahu dodržať minimálne odstupové vzdialenosti; v OP sa nesmú umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.; dodržať ustanovenia zákona o energetike,

TPP; pri realizácii kanalizačného potrubia dôjde ku križovaniu a súbehu s STP plynovodmi, miesto križovania je potrebné zabezpečiť podľa STN 73 6005.

Pri realizácii dodržať podmienky z vyjadrenia VSD a.s. Košice č. 6972/2017 zo dňa 28.03.2017, 5340/2017/5101039596 zo dňa 10.03.2017 - hlavný istič do prúdovej hodnoty 100A pred elektromerom musí mať vypínaciu charakteristiku typu „B“, charakteristika iného typu musí byť vopred schválená prevádzkovateľom distribučnej sústavy; pripojenie riešiť z podperného bodu ktorý je súčasťou NN nadzemného vedenia VSD; RE žiadame umiestniť na mieste prístupnom pre pracovníkov VSD; OEZ a meranie dodávky spotreby elektriny musí byť v súlade s požiadavkami VSD; dodržať hodnoty max. schválených istení; dodržať Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN, dať vypracovať Prvú odbornú prehliadku a skúšku odberného el. zariadenia vrátane RE; pred pripojením uzatvoriť Zmluvu o pripojení.

Pri realizácii dodržať podmienky z vyjadrenia VSD a.s. Košice č. 2708/2018 zo dňa 07.02.2018 – náklady na preložku znáša ten, kto ich vyvolal; po realizácii preložky stavebník dá vypracovať odbornú prehliadku a odbornú skúšku ak sa jedná o VN aj úradnú skúšku; odovzdať všetku dokumentáciu VSD a.s.; pri realizácii preložky použiť typy zariadení schválené v katalógu prvkov a výrobkov pre DS a trafostanice; dodržať ustanovenia zákona o energetike, STN; križovatky a súbehy s ostatnými inžinierskymi sieťami riešiť v zmysle STN 766005.

Pri realizácii dodržať podmienky z vyjadrenia ST a.s. Bratislava č. 6611800113 zo dňa 03.01.2018 - v území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) našej spoločnosti; existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č.351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 o ochrane proti rušeniu; vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.; stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí; zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant; zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK; bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK; upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení; v prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma; nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení; v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie; pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ; vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom,

a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení; vytyčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky; stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK; toto vyjadrenie sa môže použiť len na účel, na ktorý bolo vydané; žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie poskytovať ďalej.

Pri realizácii dodržať podmienky z vyjadrenia Okresného úradu Poprad – OSŽP –ŠOP č. OU-PP-OSZP-2018/003140-02-BJ zo dňa 08.01.2018 –nevyhnutný výrub riešiť samostatným povolením; práce spojené s výstavbou, pohyb stavebných mechanizmov, uloženie stavebného materiálu riešiť len na pozemkoch určených na výstavbu; po ukončení výstavby zrealizovať mechanickú a biologickú úpravu pozemkov dotknutých výstavbou.

Pri realizácii dodržať podmienky z vyjadrenia Okresného úradu Poprad – OSŽP –OHP č. OU-PP-OSZP-2018/002680-02-JK zo dňa 09.01.2018 – pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie odpadov z realizácie stavby a ja povinný plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch; prevádzkovanie zberného dvora podlieha udeleniu súhlasu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva; zabezpečiť technické požiadavky na prevádzku zberného dvora v zmysle zákona a vykonávacej vyhlášky; ku kolaudácii stavby predložiť doklady o evidencii a nakladaní so stavebným odpadom, spôsob nakladania s výkopovou zeminou.

Pri realizácii dodržať podmienky z vyjadrenia Okresného úradu Poprad – OSŽP –ŠVS č. OU-PP-OSZP-2018/004792-02-BT zo dňa 05.02.2018 – podmienky napojenia kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu dohodnúť so správcom.

Odpady z realizácie stavby odovzdať subjektom oprávneným na nakladanie s odpadmi; pri kolaudácii stavby predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.

Pred zahájením výkopových prác požiadať o presné vytyčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí (aj telekomunikačné, obecný rozhlas).

Pred rozkopaním verejného priestranstva príp. miestnej komunikácie požiadať Obec Batizovce o rozkopávkové povolenie. Po uložení prípojok, pozemky uviesť do pôvodného stavu.

Pri realizácii stavby nesmie stavebník spôsobiť škody na cudzom majetku. V prípade vzniku škôd, je povinný ich odstrániť na vlastné náklady.

Po ukončení výstavby stavebník požiada o kolaudáciu stavby v zmysle stavebného zákona. Pri kolaudácii stavebník predloží doklad o spôsobe zneškodňovania stavebného odpadu podľa zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebné povolenie platí dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť ak sa so stavbou začne v tejto lehote. So stavbou sa nesmie začať, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

O d ô v o d n e n i e

Obec Ždiar, so sídlom Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar, IČO: 00 326 780, zastúpená Ing. Pavlom Bekešom, starostom obce, podala dňa 28.02.2018 na Mesto Svit žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej nebytovej stavby - stavebné úpravy budovy s.č. 202 za účelom vytvorenia stavby „Zberný dvor“ v časti, v ktorej sa nachádza hospodárska časť stavby s.č. 202, na pozemku parc.č. KN C 3549/1, 3549/2 v k.ú. Ždiar. vedeným dňom bolo podľa § 39a) ods. 4 začaté spojené územné konanie sa stavebným

konaním, nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu.

Stavebný úrad listom čj: UKSK/2018/01402/01757/01-JK zo dňa 19.03.2018 oznámil začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien (stavebný zákon) od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) bolo možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na stavebnom úrade na Meste Svit - Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 268/32, Svit, počas úradných hodín (pondelok, streda, piatok).

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány.

V stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne pripomienky ani námietky.

K žiadosti stavebníci predložili : 2 x PD vypracovanú oprávnenou osobou, vlastníctva č. 1, kópiu katastrálnej mapy, vyjadrenia dotknutých orgánov.

Predložená PD rieši výstavbu zberného dvora na mieste pôvodných hospodárskych objektov v areáli. Zastavaná plocha navrhovanej stavby sa navrhuje 236,20 m², stavba bude mať 1.NP a podkrovie. Výstavba zberného dvora je v súlade s územným plánom obce.

Stavebný úrad posúdil projektovú dokumentáciu stavby a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Predložená dokumentácia bola vypracovaná oprávnenou osobou. Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavba je v súlade s platným územným plánom obce, nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

K PD stavby sa vyjadrili : PVPS a.s. Poprad, VSD a.s. Košice, SPP – D a.s. Bratislava, ST a.s. Bratislava, Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o ŽP – ŠOP, OH, ŠVS; OR HaZZ Poprad. Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a podmienky boli zapracované do podmienok tohto povolenia.

Správny poplatok sa podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnení, nevyberá.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia môžu účastníci konania podať odvolanie na Mesto Svit, so sídlom Hviezdoslavova 268/32, 058 21 Svit.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Miroslav Škvarek
primátor mesta

Príloha pre stavebníka : overená projektová dokumentácia

Toto oznámenie má charakter verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Ždiar a mesta Svit po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

odtlačok pečiatky
podpis oprávnenej osoby

Doručí sa:
Účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Obec Ždiar, Obecný úrad 202, 059 55 Ždiar
2. František Sleboda, 059 55 Ždiar 203
3. Stanislav Sleboda, 059 55 Ždiar 209
4. Emil Slodičák, 059 55 Ždiar 201
5. Invest Leasing, s.r.o., Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov, projektová kancelária
6. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
8. Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o ŽP – OH, ŠVS, ŠOP, Nábřežie J. Pavla II. č. 16, 058 01 Poprad
9. VSD a.s., Mlynský 31, 042 91 Košice
10. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. PVPS a.s., Hraničná 17, 058 01 Poprad
12. ST a.s., CSI Východ, Poštová 18, P.O. Box D 30, 040 01 Košice
13. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábřežie J. Pavla II. č. 16, 058 01 Poprad

