



OBEC BATIZOVCE

Štúrova 29, 059 35 Batizovce

Spoločný obecný úrad Svit

Č. j.: Bt/180/2018/002-La

Vo Svite dňa 18. 05. 2018

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Navrhovateľ Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit zastúpené primátorom mesta Ing. Miroslavom Škvarekom podalo dňa 22.03.2018 na Obec Batizovce návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **"Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Svit Ul. Kukučínova "** na pozemkoch parc. č. KN – C 229/11, 229/14, 294/6 v k. ú. Svit. Príslušný stavebný úrad Obec Batizovce bol určený Krajským stavebným úradom v Prešove, odborom štátnej stavebnej správy listom č. 1/2004/00133-002/SP zo dňa 06.02.2004. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Batizovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1, § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdila predložený návrh a podľa § 37 a § 38 stavebného zákona zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdila vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení inžinierskej stavby

"Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Svit Ul. Kukučínova " na pozemkoch parc. č. KN – C 229/11, 229/14, 294/6 v k. ú. Svit tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Spôsob doterajšieho využitia pozemku parc. č. KN - C 229/11 v k. ú. Svit – ostatné plochy, pozemkov parc. č. KN – C 229/14, 294/6 v k. ú. Svit – zastavané plochy a nádvorcia. Obec Batizovce, ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny vydalo dňa 17.05.2018 pod č. j.: Bt/272/2018-004 rozhodnutie, ktorým bol daný súhlas na výrub drevín, krovových porastov a nariadená náhradná výsadba.

Popis stavby

V rámci stavby je navrhnuté rozšírenie komunikácie Kukučínova na šírku 5,5 m, tak aby cesta mohla bezbariérovou slúžiť ako dvojpruhová obojsmerná komunikácia. Pridajú sa parkovacie miesta pozdĺž komunikácie. Všetky parkovacie miesta budú vytvorené v súčasných zelených plochách. Na začiatku sa vytvorí 5 kolmých parkovacích státi, smerom

k ulici Kukučínova 2 sa vytvorí 2 x 26 kolmých státi na pravej strane a na konci ulice pred napojením na ulicu 9. mája sa vytvorí 5 kolmých státi a na pravej strane sa obnoví parkovisko s 7 kolmých státi. Ulica Kukučínova 2 sa vybuduje ako jednopruhovú s jedným výjazdným pruhom šírky 3,0 m. Okolo obytných budov sa vybuduje chodník, ako jednosmerný šírky 1,25 m. Na ľavej strane komunikácie sa vybudujú nové pozdĺžne parkovacie státi v počte 8 ks.

Rozšírenie vozovky komunikácie v súvislosti s budovaním nových parkovacích miest sa navrhuje s obrusnou vrstvou z asfaltobetónu. Chodník bude s povrchom zo zámkovej dlažby PREMAC. Na ulici sa nachádza dažďová kanalizácia. V rámci stavby sa neuvažuje vybudovanie novej kanalizácie. Uvažuje sa s rovnakým odvedením dažďových vôd ako doteraz, teda pomocou priečného sklonu vozovky do zeleného pásu vedľa vozovky. Dopravné značenie sa na komunikácii nezmení. Značkami sa vyznačia nové parkovacie miesta.

Konštrukcia asfaltovej vozovky komunikácie

Asfaltobetón A _o C - 11-II	50 mm
Spojovací postrek asfaltový 0,5 kg/m ²	
Asfaltobetón AP-C 16-II	70 mm
Spojovací postrek asfaltový 0,5 kg/m ²	
CBGM C 5/6	150 mm
Podklad zo ŠD 0-32(45)	200 mm
Zhutnená pláň E _{def2} ≥ 40 MPa) a pomer E _{def2} /E _{def1} < 2.5	

Spolu 470 mm

Konštrukcia parkovacích stojísk:

Betónová drenážna dlažba (Behaton sivá)	80 mm
Lôžko z kamennej drte fr. 4 – 8 mm	40 mm
Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C _{8/10}	180 mm
Štrkodrva ŠD 63 G _c	200 mm
Zhutnená pláň (45 MPa)	

Spolu 500 mm

Oprava narušeného povrchu existujúcej komunikácie :

Asfaltobetón A _o C- 11-II	50 mm
Spojovací postrek asfaltový 0,5 kg/m ²	

Spolu 50 mm

Konštrukcia dláždeného chodníka:

Zámková dlažba PREMAC KLASICO 20/10	60 mm
Ukladacia vrstva zo štrkodrvy fr. 4 – 8 mm	40 mm
Podklad zo štrkodrvy 0-32 STN 73 6126	100 mm
Podklad zo štrkodrvy 0-32 STN 73 6126	150 mm

Spolu 350 mm

Konštrukcia dláždeného chodníka v mieste prechodu pre autá:

Zámková dlažba PREMAC KLASICO 20/10	60 mm
Ukladacia vrstva zo štrkodrvy fr. 4 – 8 mm	40 mm
Podklad zo štrkodrvy fr. 32 – 63 mm s výplňovým kamenivom	150 mm
Podklad zo štrkodrvy	150 mm

Spolu	400 mm

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN – C 229/11, 229/14, 294/6 v k. ú. Svit tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
2. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia požiadať správcov inžinierskych sietí o ich presné zameranie v predmetnom území a ich umiestnenie zakresliť do výkresu – situácia stavby.
3. Pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie rešpektovať ustanovenia stavebného zákona, príslušných vyhlášok, bezpečnostných, hygienických a požiarnych predpisov a STN.
4. Projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia je nutné spracovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (zabezpečiť bezbariérovosť).
5. Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia riešiť tak, aby sa pri realizácii stavby nezasahovalo do susedných a príľahlých pozemkov a aby neboli obmedzované práva (prechody a prejazdy na jednotlivé pozemky a k stavbám).
6. Ak sa pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie preukáže nutnosť prekládky aj neevidovaných existujúcich sietí v riešenom území, je potrebné riešiť ich preložky a ich riešenie odsúhlasiť s ich správcami a zahrnúť ich do stavby.
7. Dodržať podmienky Mesta Svit, ako príslušného cestného správneho orgánu uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: MsÚ-2018/924-02-EŠ zo dňa 17.04.2018. Umiestnenie a realizácia stavby podliehajú povoleniu v zmysle stavebného zákona. Pre vydanie povolenia na stavby pozemných komunikácií je príslušný špeciálny stavebný úrad. Každú závažnú zmenu oproti predloženej projektovej dokumentácii alebo nad rámec záväzného stanoviska Mesta Svit je nutné konzultovať a odsúhlasiť s tunajším úradom.
8. Dodržať podmienku Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Poprade, okresného dopravného inšpektorátu uvedenú v stanovisku pod č. j.: ORPZ-PP-ODI1-75-020/2018 zo dňa 09.04.2018. Vymeniť všetky trvalé dopravné značky P12 /Parkovisko/ za nové trvalé dopravné značky podľa typu parkovacieho státi a to buď P13a /Parkovisko – parkovacie miesta s kolmým státím/ alebo P13c /Parkovisko – parkovacie miesta s pozdĺžnym státím/, ktoré jednoznačne určia spôsob parkovania na danej komunikácii. Dopravná značka musí byť umiestnená po pravej strane komunikácie v smere jazdy príslušného jazdného pruhu. ODI OR PZ v Poprade si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.
9. Dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: OU-PP-OSZP-2018/007745-02-JP zo dňa 06.04.2018. Stavebné práce vykonávať tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu okolitých pozemkov, plôch a životného

prostredia vzniknutými odpadmi. V zmysle § 77 ods. 3 zákona o odpadoch za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo na tento účel vydané stavebné povolenie. Zodpovedná osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií. Odpady odovzdať osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch predložiť evidenciu o druhoch a množstvách stavebných odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.

10. Dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: OU-PP-OSZP-2018/007672-02-BJ zo dňa 03.04.2018. Nevyhnutný výrub drevín bude riešený samostatným správny konaním v zmysle § 47 ods. 3 zákona. Pri stavebnej činnosti chrániť okolité prírodné prostredie pred znečistením od stavebného odpadu a následným poškodením. Po ukončení stavebných prác zrealizovať mechanickú a biologickú úpravu pozemkov dotknutých výstavbou.
11. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava pod č. j.: 6611808732 zo dňa 27.03.2018 a to hlavne. Pri realizácii stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. V zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť – zrealizovať prekládku SEK. V projektovej dokumentácii – vykonávacom projekte musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení. V prípade ak sa v riešenom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, a. s. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. V prípade, že stavebník bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie pre stavbu stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a. s., stavebník je povinný vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky.
12. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad pod č. j.: 05885/2018, 7131/2018 zo dňa 09.04.2018. Pri

rekonštrukčných prácach je potrebné zo strany stavebníka rešpektovať existujúce vedenia verejného vodovodu, vodovodné prípojky, verejnú splaškovú kanalizáciu a kanalizačné prípojky. V mieste stavby sa nachádzajú verejnú vodovodné prípojky pre jednotlivé bytové domy a verejná splašková kanalizácia a jej prípojky. Zemné práce v blízkosti vodovodu, kanalizácie a prípojok vykonávať ručne a nepoškodzovať zariadenia vybudované na sieťach Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad (poklopy, hydranty a pod.). Kanalizačné poklopy a poklopy vodovodnej sústavy je nutné vyzdvihnúť do budúcej nivelety cesty, alebo parkovísk. Dažďové odpadové vody z cesty a parkovísk odviezť mimo verejnú splaškovú kanalizáciu. Pred začiatkom stavebných a zemných prác vytyčiť sieť v správe Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad. 3 dni vopred nahlásiť správcovi siete začiatok zemných prác.

13. Navrhovateľ je povinný bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice pod č. j.: 7344/2018/ zo dňa 23.04.2018 a to hlavne. Dodržať pôvodnú hĺbku podzemných vedení (max. 1 m). Mechanickú ochranu káblov doplniť aj na parkovacích plochách z južnej strany pozemku parc. č. KN – C 229/10 v k. ú. Svit. Po doplnení ochrany el. káblov (chránička) a pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice, musí byť prizvaný zástupca spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia. Zástupcu spoločnosti kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Pri osadzovaní prvkov (dopravné značenie, premiestnenie stĺpov VO a pod.) musí byť rešpektovaný rozsah ochranného pásma podzemných vedení. V záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné vedenia NN / VN. Dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. Pred začatím zemných prác požiadať o vytyčenie káblov v správe Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice. V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy a vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu. V prípade, že bude pri výstavbe dôjsť ku križovaniu podzemných vedení, alebo dôjde k súbehu plánovaného výkopu sním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenie proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu vedení s novoukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej, a. s., je nutné prizvať zástupcu spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia. Zástupcu spoločnosti kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého vedenia. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005. Pri realizácii stavby môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a. s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Pri realizácii stavby môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a. s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie.
14. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Košice zo dňa 03.04.2018 a to hlavne. Podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom resp. splnomocneným zástupcom UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytyčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená do stavebného denníka. Investor je povinný objednať si u spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., priestorové vytyčenie sietí a zariadení pred zahájením

výkopových prác. Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce a vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení prepracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy. V prípade, ak dôjde ku križovaniu ukladaných optických káblov spolu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., je nutné vopred prizvať k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., musia byť pracovníci prípadne zástupcovia spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, spätný zásyp sietí UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Je zakázané zriaďovať skládky a budovať zariadenia nad trasou UPC. V prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

15. Dodržať podmienku Technických služieb Mesta Svit uvedenú vo vyjadrení pod č. j.: 122/2018 zo dňa 17.04.2018 a to. Požadovaný výrub stromov a preloženie stĺpov verejného osvetlenia vyznačených v projektovej dokumentácii bude realizované po vytýčení stavby v spolupráci s dodávateľom stavby.
16. Dodržať podmienky ANTIK Telecom, s. r. o., Košice uvedené vo vyjadrení pod č. j.: 348/03/2018 zo dňa 12.04.2018. Pred začatím zemných prác je nutné vytýčiť káble v správe ANTIK Telecom, a. s., Košice. V okolí káblov 3,0 m je nutný ručný výkop. V prípade križovania podzemných vedení, alebo ak dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenia proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 73 6005. Pod spevnenými plochami a komunikáciami uložiť káble a rúry do betónových žľabov typu TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400. V prípade prekládky vedení, tú zrealizuje ANTIK Telecom, s. r. o., Košice vlastnými kapacitami na náklady investora. Projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky vedení ANTIK Telecom, s. r. o., Košice, je nutné predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzavretí. Pred zasypaním odkrytých chráničiek prizvať zástupcu ANTIK Telecom, s. r. o., Košice kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
17. Dodržať podmienku CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit uvedenú vo vyjadrení pod č. j.: Ka/180406 zo dňa 06.04.2018. Stavebník je povinný v dostatočnom predstihu informovať zodpovedných pracovníkov spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit o stavebnej činnosti a o priebehu prác, ktoré sa budú realizovať v ochrannom pásme horúcovodov.
18. Stavebník je povinný bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení SPP - Distribúcia, a. s., strediska TD, Poprad pod č. j.: TD/NS/0281/2018/Hy zo dňa 03.04.2018 a to hlavne. V záujmovom území sa nachádza STL plynovod DN 150 OCL, D 63 PE. Pred realizáciou prác je stavebník povinný požiadať SPP - D, a. s., o presné vytýčenie existujúcich

plynárenských zariadení. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP -D, a. s., najneskôr 7 dní pred zahájením prác. Stavebník je povinný umožniť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov. Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP - D, a. s., na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP - D, a. s., nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP - D, a. s. Odkryté plynovody, káble ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu. Každé poškodenie zariadenia SPP - D, a. s., vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP -D, a. s. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní stavby s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TTP 906 01. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

K návrhu na umiestnenie stavby a k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia sa vyjadrili: Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Mesto Svit, cestný správny orgán, Technické služby Mesta Svit, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad, Východoslovenská distribučná, a. s., Košice, ANTIK Telecom, s. r. o., Košice, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Košice, CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit, SPP - Distribúcia, a. s., Bratislava, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát v Poprade, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Poprad. Ich stanoviská a opodstatnené pripomienky boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Rozhodnutie o pripomienke účastníkov konania.

V zákonom stanovenej lehote podal pripomienky a návrhy riešenia stavby účastník konania Podané námietky navrhovateľ posúdil,

ako oprávnené a návrh dal upraviť a doplniť, aby bolo pripomienkam účastníka konania vyhovené.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit zastúpené primátorom mesta Ing. Miroslavom Škvarekom podalo dňa 22.03.2018 na Obec Batizovce návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: **"Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Svit Ul. Kukučínova "** na pozemkoch parc. č. KN – C 229/11, 229/14, 294/6 v k. ú. Svit. Príslušný stavebný úrad Obec Batizovce bol určený Krajským stavebným úradom v Prešove, odborom štátnej stavebnej správy listom č. 1/2004/00133-002/SP zo dňa 06.02.2004. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Batizovce, ako príslušný stavebný úrad oznámila podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona listom zo dňa 28.03.2018 začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo a nariadila ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 18.04.2018. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania aj dotknuté orgány, že do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom úrade a pri ústnom pojednávaní a že účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, pretože na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne a že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zákonom stanovenej lehote, t. j. dňa 17.04.2018 podal pripomienky a návrhy riešenia stavby účastník konania Podané námietky navrhovateľ posúdil a vyhodnotil, ako oprávnené a návrh umiestnenia pozdĺžnych parkovacích miest na Ulici Kukučínova 2 zredukoval z pôvodného počtu 19 na 8 a doplnil do návrhu 2 chodníky ku kolmým parkovacím miestam na Ulici Kukučínova. Prepracovaný a doplnený návrh bol medzi účastníkom konania a navrhovateľom prerokovaný na stavebnom úrade dňa 27.04.2018 so záverom, že účastník akceptuje prepracovaný a doplnený návrh vzhľadom na možnosti, ktoré ponúkol navrhovateľ - Mesto Svit, ako budúci stavebník. Účastník konania po posúdení prepracovaného a doplneného návrhu zápisom do zápisnice súhlasil s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu v rozsahu predloženého návrhu.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia stavby pre územné konanie a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií. Umiestnenie stavby stavebný úrad posudzoval v konaní podľa ustanovení stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií boli skoordované a opodstatnené pripomienky zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Mesto Svit, ako orgán príslušný v zmysle § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a v zmysle zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), posúdilo v súhlasnom stanovisku zo dňa 17.04.2018 pod č. j.: MsÚ-2018/924-02-EŠ umiestnenie stavby, dopravné napojenie na komunikáciu a riešenie statickej dopravy, ktoré posúdilo

aj Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Okresný dopravný inšpektorát v Poprade.

Navrhnuté umiestnenie stavby je v súlade s platným územným plánom Mesta Svit a jej umiestnenie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona. Umiestnenie navrhovanej stavby vzhľadom na susedné stavby je v súlade s Vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Návrh zodpovedá starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje, čoho dôkazom sú kladné stanoviská dotknutých orgánov predložené v územnom konaní (Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, odpadového hospodárstva, štátnej vodnej správy, ochrany prírody a krajiny).

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že zodpovedá starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona a preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ predložil list vlastníctva č. 1, ktorým sa preukázal vlastníckym právom k pozemkom parc. č. KN – C 229/11, 229/14, 294/6 v k. ú. Svit.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa neuhrádza, nakoľko podľa § 4 ods. 1 písmena a) predmetného zákona sú obce od tohto poplatku oslobodené.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia podaním na Obec Batizovce. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Svit a Obce Batizovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Svit a Obce Batizovce.

JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručí sa

Účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
Mesto Svit, cestný správny orgán, územnoplánovací orgán, orgán ochrany prírody, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Huszova 4, 058 01 Poprad

OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Alžbetina 5, 058 01 Poprad

Technické služby Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 17, 058 01 Poprad

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice

ANTIK Telecom, s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice

CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit - p. primátor

Ing. Bohuslav Mäsiarčík, projekčná kancelária, Levošská 866, 058 01 Poprad