



# M E S T O S V I T

## Spoločný obecný úrad

Hviezdoslavova 268/32

059 21 Svit

Č. j.: 2018/968/03383/002-La

Vo Svite dňa 25. 06. 2018

## S T A V E B N É P O V O L E N I E

### V e r e j n á v y h l á ť k a

Stavebník Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit zastúpené primátorom mesta Ing. Miroslavom Škvarekom podalo dňa 18.04.2018 na Mesto Svit žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: **"Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Svit Ul. Školská"** na pozemkoch parc. č. KN – C 553/1, 553/158, 553/136, 451/102, 552/2 (KN – E 533/4 a 530/3) v k. ú. Svit. Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Svit, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 2 ods. 1 písmena a) bodu 3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vo väzbe na ustanovenia § 3a, § 16 a § 22 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov rozhodlo takto:

Stavba: **"Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Svit Ul. Školská"** na pozemkoch parc. č. KN – C 553/1, 553/158, 553/136, 451/102, 552/2 (KN – E 533/4 a 530/3) v k. ú. Svit sa podľa § 66 stavebného zákona, ako aj § 16 cestného zákona

### p o v o ľ u j e.

Spôsob doterajšieho využitia pozemku parc. č. KN - C 553/1 v k. ú. Svit – ostatné plochy, pozemkov parc. č. KN – C 451/102, 553/136, 553/158 v k. ú. Svit – zastavané plochy a nádvorcia a pozemkov parc. č. KN – E 533/4, 530/3 v k. ú. Svit – vodné plochy. Obec Batizovce, ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny vydalo dňa 17.05.2018 pod č. j.: Bt/272/2018-005 rozhodnutie, ktorým bol daný súhlas na výrub drevín a nariadená náhradná výsadba.

### Popis stavby

V rámci stavby je navrhnuté na začiatku rozšírenie komunikácie Školská na šírku 6,0 m, tak aby cesta bola dvojpruhová obojsmerná komunikácia, ako je ulica ďalej, vzhľadom na pripravovanú bytovú výstavbu v predmetnom území, ako aj na požiadavky rodičov na bezpečné priväzanie detí do škôlky. Na pravej strane sa rozšíri komunikácia a vybuduje

sa 15 parkovacích pozdĺžnych parkovacích miest pre osobné vozidla. Pre zamestnancov škôlky sa vybuduje parkovisko s parkovacími miestami pre osobné vozidlá v počte 6 kusov. Pre požiadavku zvýšenej bezpečnosti pohybu chodcov sa na ľavej strane komunikácie vybuduje chodník šírky 2,0 m. Z tohto dôvodu sa na začiatku komunikácie zrušia existujúce parkovacie miesta a posunie sa oplotenie škôlky o cca 2,0 m k objektu škôlky. Chodník bude ukončený tesne za oplotením škôlky a tým, že môže priamo pokračovať ďalej na celú dĺžku ulice. Rozšírenie vozovky komunikácie v súvislosti s budovaním nových parkovacích miest sa navrhuje s obrusnou vrstvou z asfaltobetónu. Chodník bude s povrchom zo zámkovej dlažby PREMAC. Na ulici sa nachádza dažďová kanalizácia. Odvodnenie povrchu cesty a chodníka bude zabezpečené jednosmerným priečnym a pozdĺžnym sklonom do novej uličnej vpusti. Voda z vpuste sa odvedie do miestnej kanalizácie. Dopravné značenie sa na komunikácii nezmení. Značkami sa vyznačia nové parkovacie miesta.

### **Konštrukcia rozšírenia komunikácie a nové parkovacie miesta pri objekte škôlky je navrhnutá v skladba**

Asfaltobetón	A <sub>o</sub> C - 11-II	50 mm
Spojovací postrek asfaltový	0,5 kg/m <sup>2</sup>	
Asfaltobetón	AP-C 16-II	70 mm
Spojovací postrek asfaltový	0,5 kg/m <sup>2</sup>	
CBGM C 5/6		150 mm
Podklad zo ŠD 0-32(45)		200 mm
Zhutnená pláň	$E_{def2} \geq 40 \text{ MPa}$ a pomer $E_{def2}/E_{def1} < 2.5$	
-----		
Spolu		470 mm

### **Oprava narušeného povrchu existujúcej komunikácie :**

Asfaltobetón	A <sub>o</sub> C- 11-II	50 mm
Spojovací postrek asfaltový	0,5 kg/m <sup>2</sup>	
-----		
Spolu		50 mm

### **Konštrukcia dláždeného chodníka:**

Zámková dlažba PREMAC KLASICO 20/10	60 mm
Ukladacia vrstva zo štrkodrvy fr. 4 – 8 mm	40 mm
Podklad zo štrkodrvy 0-32 STN 73 6126	100 mm
Podklad zo štrkodrvy 0-32 STN 73 6126	150 mm
-----	
Spolu	350 mm

### **Konštrukcia dláždeného chodníka v mieste prechodu pre autá:**

Zámková dlažba PREMAC KLASICO 20/10	60 mm
Ukladacia vrstva zo štrkodrvy fr. 4 – 8 mm	40 mm
Podklad zo štrkodrvy fr. 32 – 63 mm s výplňovým kamenivom	150 mm
Podklad zo štrkodrvy	150 mm
-----	
Spolu	400 mm

### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN – C 553/1, 553/158, 553/136, 451/102, 552/2 (KN – E 533/4 a 530/3) v k. ú. Svit, podľa podmienok určených v rozhodnutí o umiestnení stavby vydanom Obcou Batizovce pod č. j.: Bt/179/2018/002-La dňa 18.05.2018, právoplatné 22.06.2018.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval: Ing. Bohuslav Mäsiarčík, projekčná kancelária, Levočská 866, 058 01 Poprad. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez ich predchádzajúceho posúdenia projektantom a povolenia stavebného úradu.
3. Pred začatím stavebných prác na stavbe je nutné požiadať o presné vytýčenie podzemných vedení správcov týchto sietí v predmetnom území, pričom musia byť dodržané ochranné pásma podľa platných STN a výkopové práce v ich blízkosti sa musia realizovať ručne a za prítomnosti pracovníkov jednotlivých organizácií. Križovania inžinierskych sietí musia zodpovedať STN 73 6005.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Počas realizácie stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
6. Počas celej realizácie stavby je dodávateľ stavby povinný zabezpečiť, aby ťažké stroje a zariadenie staveniska neboli umiestnené na miestach kde sú podzemné rozvody inžinierskych sietí.
7. Dodržať požiadavky vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 369/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
8. Počas realizácie prác nesmie dochádzať k poškodzovaniu vzrastlej zelene, ktorú je nutné počas celej realizácie stavby chrániť.
9. Okolie a obvod staveniska označiť a usporiadať tak, aby boli jasne viditeľné a identifikovateľné.
10. Mimo-staveniskovú dopravu viesť tak, aby nedochádzalo k nadmernej záťaži hlukom a exhalátmi v dotknutej časti mesta. Dodržiavať opatrenia na zamedzenie druhej prašnosti pri prevoze sypkých materiálov.
11. Zhotoviteľ stavby je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k vzniku škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniku škôd ich uhradí v plnom rozsahu a na vlastné náklady.
12. Stavba bude ukončená najneskôr do 31.12.2020.
13. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník do 15 dní odo dňa skončenia výberového konania je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby, ktorý bude vybratý výberovým konaním.
14. Stavebník je povinný ohlásiť špeciálnemu stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe.
15. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom, na ktorom bude uvedené meno stavebníka, dodávateľ, orgán, ktorý stavbu povolil, číslo a dátum povolenia.
16. Zhotoviteľ stavby je povinný prijať také opatrenia, aby pri realizácii stavebných prác nedošlo k ohrozeniu cestnej premávky a chodcov na komunikácii a chodníkoch.
17. Stavbu realizovať tak, aby vykonávanými prácami nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach a dbať o to, aby sa čo najmenej rušilo užívanie susedných nehnuteľností a bol zabezpečený prístup a príjazd k týmto stavbám a pozemkom počas celej jej realizácie.

18. Pred začatím stavebných prác zhotoviteľ stavby so stavebníkom min. 15 dní vopred ohlásia vlastníkom (užívateľom) susedných nehnuteľností začiatok prác, aby sa mohli včas pripraviť na všetky prípadné obmedzenia spojené s realizáciou stavby.
19. Zhotoviteľ stavby pri svojej činnosti nesmie znečisťovať verejné komunikácie. Vozidlá pri výjazde zo staveniska musia byť riadne očistené. V opačnom prípade bude Mesto Svit, ako príslušný cestný správny orgán postupovať v zmysle §10 a § 22a cestného zákona.
20. Vytýčenie stavby stavebník zabezpečí fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom podľa vytyčovacej siete, z ktorej sa v teréne vytýči priestorová poloha stavby. Doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník pri kolaudácii.
21. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky, ktoré majú osvedčenie o akosti. Doklady o overení požadovaných vlastností a vhodnosti stavebník predloží pri kolaudácii.
22. Špeciálny stavebný úrad môže určené podmienky v stavebnom povolení upraviť, alebo zmeniť ak vznikne potreba z hľadiska verejného záujmu.
23. Počas celej doby realizácie stavby musí byť na miestnej komunikácii osadené odsúhlasené dočasné dopravné značenie.
24. Dodržať podmienky Mesta Svit, ako príslušného cestného správneho orgánu uvedené v určení použitia trvalých dopravných značiek pod č. j.: MsÚ-2018/923/03-EŠ zo dňa 17.05.2018.
25. Dodržať podmienky Mesta Svit, ako príslušného cestného správneho orgánu uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: MsÚ-2018/923-02-EŠ zo dňa 17.04.2018. Umiestnenie a realizácia stavby podliehajú povoleniu v zmysle stavebného zákona. Pre vydanie povolenia na stavby pozemných komunikácií je príslušný špeciálny stavebný úrad. Každú závažnú zmenu oproti predloženej projektovej dokumentácii alebo nad rámec záväzného stanoviska Mesta Svit je nutné konzultovať a odsúhlasiť s tunajším úradom.
26. Dodržať podmienku Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Poprade, okresného dopravného inšpektorátu uvedenú v stanovisku pod č. j.: ORPZ-PP-ODI1-75-019/2018 zo dňa 09.04.2018. Vymeniť trvalú dopravnú značku P12 /Parkovisko/ za novú trvalú dopravnú značku P13c /Parkovisko – parkovacie miesta s pozdĺžnym státím/, ktorá sa v projektovej dokumentácii nachádza po pravej strane ulice Školskej, hneď za križovatkou s ulicou Okružná. Druhá trvalá dopravná značka P12 na konci parkoviska na ulici Školská už nie je potrebná. ODI OR PZ v Poprade si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.
27. Dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: OU-PP-OSZP-2018/007742-02-JP zo dňa 09.04.2018. Stavebné práce vykonávať tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu okolitých pozemkov, plôch a životného prostredia vzniknutými odpadmi. V zmysle § 77 ods. 3 zákona o odpadoch za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo na tento účel vydané stavebné povolenie. Zodpovedná osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií. Odpady odovzdať osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi. Ku kolaudácii stavby v zmysle § 14 ods. 1

- písm. f) zákona o odpadoch predložiť evidenciu o druhoch a množstvách stavebných odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.
28. Dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy ochrany prírody a krajiny uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: OU-PP-OSZP-2018/007673-02-BJ zo dňa 03.04.2018. Nevyhnutný výrub drevín bude riešený samostatným správnym konaním v zmysle § 47 ods. 3 zákona. Pri stavebnej činnosti chrániť okolité prírodné prostredie pred znečistením od stavebného odpadu a následným poškodením. Po ukončení stavebných prác zrealizovať mechanickú a biologickú úpravu pozemkov dotknutých výstavbou.
29. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava pod č. j.: 6611808735 zo dňa 27.03.2018 a to hlavne. Pri realizácii stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. V zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť – zrealizovať prekládku SEK. V projektovej dokumentácii – vykonávacom projekte musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení. V prípade ak sa v riešenom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, a. s. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. V prípade, že stavebník bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie pre stavbu stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a. s., stavebník je povinný vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky.
30. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad pod č. j.: 05886/2018, 7129/2018 zo dňa 09.04.2018. Pri rekonštrukčných prácach je potrebné zo strany stavebníka rešpektovať existujúce vedenia verejného vodovodu, vodovodné prípojky, verejnú splaškovú kanalizáciu a kanalizačné prípojky. V mieste stavby sa nachádza verejný vodovod (prívod do

VDJ) a verejná splašková kanalizácia. Zemné práce v blízkosti vodovodu, kanalizácie a prípojok vykonávať ručne a nepoškodzovať zariadenia vybudované na sieťach Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad (poklapy, hydranty a pod.) Kanalizačné poklapy a poklapy vodovodnej sústavy je nutné vyzdvihnúť do budúcej nivelety cesty, alebo chodníka. Dažďové odpadové vody z cesty a chodníka odviezť mimo verejnú splaškovú kanalizáciu, nakoľko kanalizácia v predmetnej lokalite je hydraulicky preťažená a v prípade dažďov by mohlo dôjsť k vytápaniu okolitých objektov. Pred začiatkom stavebných a zemných prác vytýčiť sieť v správe Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad. 3 dni vopred nahlásiť správcovi siete začiatok zemných prác.

31. Navrhovateľ je povinný bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice pod č. j.: 7343/2018/ zo dňa 24.04.2018 a to hlavne. Pred začatím realizácie zemných prác je nutné vytýčenie podzemných vedení. V záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné NN rozvody, podzemné rozvody NN (v oblasti podperného bodu nadzemného NN vedenia a v blízkosti záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35 kV). Dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. Pred začatím zemných prác požiadať o vytýčenie káblov v správe Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice. V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy a vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu. V prípade, že bude pri výstavbe dôjsť ku križovaniu podzemných vedení, alebo dôjde k súbehu plánovaného výkopu sním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenie proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu vedení s novoukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej, a. s., je nutné prizvať zástupcu spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia. Zástupcu spoločnosti kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého vedenia. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005. Pri realizácii stavby môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a. s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Pri realizácii stavby môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a. s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie.
32. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Košice zo dňa 03.04.2018. Podmienky ochrany a dozorovania vedení UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi investorom resp. splnomocneným zástupcom UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o. Hraničným termínom pre uvedenie zodpovedných osôb je vytýčenie siete UPC. Tento fakt sa zaznamená do stavebného denníka. Investor je povinný objednať si u spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., priestorové vytýčenie sietí a zariadení pred zahájením výkopových prác. Bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68

zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN. Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce a vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení prepracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop. Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy. V prípade, ak dôjde ku križovaniu ukladaných optických káblov spolu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., je nutné vopred prizvať k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami. V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., musia byť pracovníci prípadne zástupcovia spoločnosti boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, spätný zásyp sietí UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Je zakázané zriaďovať skládky a budovať zariadenia nad trasou UPC. V prípade vynútenej prekládky siete UPC predložiť na schválenie projekt prekládky. Prekládka sa uskutoční na náklady investora, práce zrealizuje UPC, alebo organizácia poverená spoločnosťou UPC.

33. Dodržať podmienku Technických služieb Mesta Svit uvedenú vo vyjadrení pod č. j.: 123/2018 zo dňa 17.04.2018 a to. Požadovaný výrub stromov a preloženie stĺpu verejného osvetlenia vyznačených v projektovej dokumentácii bude realizované po vytýčení stavby v spolupráci s dodávateľom stavby.
34. Stavebník je povinný bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení SPP - Distribúcia, a. s., strediska TD, Poprad pod č. j.: TD/NS/0280/2018/Hy zo dňa 03.04.2018 a to hlavne. V záujmovom území sa nachádza STL plynovod DN 100 OCL. Pred realizáciou prác je stavebník povinný požiadať SPP - D, a. s., o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP -D, a. s., najneskôr 7 dní pred zahájením prác. Stavebník je povinný umožniť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov. Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP - D, a. s., na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP - D, a. s., nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP - D, a. s. Odkryté plynovody, káble ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia

zabezpečené proti poškodeniu. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu. Každé poškodenie zariadenia SPP - D, a. s., vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP -D, a. s. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní stavby s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TTP 906 01. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

35. Stavebník je bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepného závodu Košice, Správy povodia Dunajca a Popradu pod č. j.: CS SVP OZ KE 1767/2018/2 zo dňa 06.04.2018. Majetkoprávne usporiadať záber časti pozemku parc. č. KN – E 533/4 v k. ú. Svit (druh vodná plocha), ktorá je vo vlastníctve SR a v správe SVP, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice.
36. Dodržať podmienky rozhodnutia Obce Batizovce, ako príslušného orgánu štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny zo dňa 17.05.2018 pod č. j.: Bt/272/2018-005, ktorým bol daný súhlas na výrub drevín a nariadená náhradná výsadba.
37. Ku kolaudácii stavby musí byť na stavbe umiestnené odsúhlasené trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie.
38. Po skončení stavby stavebník je povinný požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle stavebného zákona. Zároveň doloží porealizačné zameranie stavby vrátane zabudovaných inžinierskych sietí.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit zastúpené primátorom mesta Ing. Miroslavom Škvarekom podalo dňa 18.04.2018 na Mesto Svit žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: "**Rekonštrukcia miestnej komunikácie – Svit Ul. Školská**" na pozemkoch parc. č. KN – C 553/1, 553/158, 553/136, 451/102, 552/2 (KN – E 533/4 a 530/3) v k. ú. Svit. Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.



Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenia od ústneho pojednávania zo dňa 26.04.2018 bolo doručené známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a odborným organizáciám jednotlivo. Nakoľko špeciálnemu stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a dokumentácia so žiadosťou poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, bolo upustené od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Mesto Svit, ako orgán príslušný v zmysle § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a v zmysle zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), posúdilo v súhlasnom stanovisku pod č. j.: MsÚ-2018/923-02-EŠ zo dňa 17.04.2018 predmetný investičný zámer, v ktorom pre realizáciu stavby určilo podmienky. Obec Batizovce, ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny vydala dňa 17.05.2018 pod č. j.: Bt/272/2018-005 rozhodnutie, ktorým bol daný súhlas na výrub drevín a nariadená náhradná výsadba. Mesto Svit, ako príslušný cestný správny orgán určil použitie trvalých dopravných značiek pod č. j.: MsÚ-2018/923/03-EŠ dňa 17.05.2018.

Ku stavbe sa vyjadrili: Obec Batizovce, ako príslušný stavebný úrad, ktorý vydal na stavbu územné rozhodnutie, Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Mesto Svit, ako príslušný cestný správny orgán a územnoplánovací orgán, Obec Batizovce, ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny, Technické služby Mesta Svit, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad, Východoslovenská distribučná, a. s., Košice, ANTIK Telekom, s. r. o., Košice, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Košice, SPP - Distribúcia, a. s., Bratislava, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát v Poprade, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Poprad, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu. Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavba nie je v rozpore s platným územným plánom Mesta Svit a jej umiestnenie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona, čo bolo preukázané v územnom konaní.

Umiestnenie navrhovanej stavby vzhľadom na susedné stavby a jej riešenie je v súlade s Vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Riešenie stavby zodpovedá starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje, čoho dôkazom sú kladné stanoviská dotknutých orgánov predložené v stavebnom konaní (Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, odpadového hospodárstva, štátnej vodnej správy).

Stavebník predložil list vlastníctva č. 1, ktorým sa preukázal vlastníckym právom k pozemkom parc. č. KN - C KN - C 553/1, 553/158, 553/136, 451/102, 552/2 (KN – E 530/3) v k. ú. Svit a list vlastníctva č. 301 a Nájomnú zmluvu uzatvorenú s vlastníkom pozemku parc. č. KN – E 533/4 v k. ú. Svit na realizáciu stavby na časti tohto pozemku.

Dokumentácia stavby spĺňa podmienky príslušných STN. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa neuhrádza, nakoľko podľa § 4 ods. 1 písmena a) predmetného zákona sú obce od tohto poplatku oslobodené.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia podaním na Mesto Svit, Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu – Mesta Svit. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Svit.

Ing. Miroslav Škvarek  
primátor mesta

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

odtlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby

#### **Doručí sa**

Účastníci verejnou vyhláškou

#### **Na vedomie**

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad

Mesto Svit, cestný správny orgán, územnoplánovací orgán, orgán ochrany prírody,  
Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Huszova 4, 058 01 Poprad  
OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Alžbetina 5, 058 01 Poprad  
Technické služby Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit  
SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 17, 058 01 Poprad  
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice  
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice  
ANTIK Telecom, s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice  
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu,  
Levočská 852/31, 058 01 Poprad  
Obec Batizovce, Štúrova 29, 059 35 Batizovce  
Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit - p. primátor  
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavica  
Ing. Bohuslav Mäsiarčík, projekčná kancelária, Levošská 866, 058 01 Poprad