



O B E C B A T I Z O V C E

Štúrova 29, 059 35 B a t i z o v c e

Spoločný obecný úrad Svit

Č. j.: 533/2018/002-La

Vo Svite dňa 26. 11. 2018

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

V e r e j n á v y h l á š k a

Navrhovateľ Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit zastúpené primátorom mesta Ing. Miroslavom Škvarekom podalo dňa 19.10.2018 na Obec Batizovce návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: "**Chodník na severnom brehu rieky Poprad od RK kostola po Euripack**" na pozemkoch parc. č. KN - C 406/1, 486/1, 9/11, 406/31 v k. ú. Svit. Príslušný stavebný úrad Obec Batizovce bol určený Krajským stavebným úradom v Prešove, odborom štátnej stavebnej správy listom č. 1/2004/00133-002/SP zo dňa 06.02.2004. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Batizovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1, § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdila predložený návrh a podľa § 37 a § 38 stavebného zákona zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdila vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

"**Chodník na severnom brehu rieky Poprad od RK kostola po Euripack**" na pozemkoch parc. č. KN - C 406/1, 486/1, 9/11, 406/31 v k. ú. Svit tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Spôsob doterajšieho využitia pozemku parc. č. KN - C 406/1 v k. ú. Svit – trvalé trávne porasty, pozemku parc. č. KN - C 486/1 v k. ú. Svit – vodná plocha, pozemkov parc. č. KN – C 9/11 a 406/31 v k. ú. Svit – zastavané plochy a nádvorcia.

Popis stavby

Návrh rieši vybudovanie chodníka na severnom brehu rieky Poprad, ktorý bude slúžiť na prechádzky a oddych chodcov, ako aj ako protipovodňová ochrana severnej strany územia. Chodník svojou konštrukciou bude vyhovovať aj pojazdu ťažkej techniky pri úprave toku, kosení brehov mimoriadnych udalostiach a pod. Pri chodníku sa vybudujú mimo ochranného pásma toku oddychové plochy s lavičkami. Konečná úprava terénu okolo chodníka bude pozostávať z polozenia parkového trávnik a výsadbe dekoratívnej zelene.

Celková dĺžka chodníka bude 740,32 m so začiatkom na chodníku pred mostom pri miestnej komunikácii Jilemnického, oproti RK kostolu po most pri Euripacku. Šírka chodníka bude 1,5 m, ktorý bude po oboch stranách olemovaný neskosnými, úrovňovými obrubníkmi 15 cm x 25 cm x 100 cm, čím celková šírka spevnenia bude 1,8 m. Pozdĺž obrubníkov je navrhnutá v min. šírke 0,35 m úprava terénu tak, že sa vytvorí rovina v šírke 2,5 m, od ktorej sa budú budovať sklony násypov. Zo strany rieky bude dodržaný sklon 1:2, zo strany zástavby n sklone 1:3. Výškové osadenie chodníka je navrhnuté tak, aby vrch chodníka bol min. 2, 5 m od dna rieky, čo je pôvodne určená výška Q_{100} , na ktorú bola zrealizovaná úprava koryta rieky Poprad. Navrhnutý pozdĺžny sklon chodníka kopíruje sklon rieky a rešpektuje výškovú úroveň oceľovej lávky. Jedine v krátkom úseku 13 m pred napojením na miestnu komunikáciu, je vzhľadom na prevýšenie navrhnutý pozdĺžny sklon chodníka 8,7 %, zabezpečujúci pohyb mamičiek s kočíkom. Vzhľadom na existujúci terén a úpravu plôch okolo zariadenia kolkárne, je v dĺžke 11,5 m navrhnutý obojstranný oporný múrik so zábradlím. Zábradlie je navrhnuté typu LOTLIMIT v dĺžke 2 x 10,0 m.

Priečny sklon chodníka je navrhnutý jednotný 2,5 %. Na každej z troch oddychových plôch sú navrhnuté 3 parkové lavičky typu LV251 (VERA), 2 odpadkové koše typu DG345 a DG345p (jeden s popoľníkom). Pri chodníku sa umiestnia aj 3 odpadkové koše na psie exkrementy typu CP110 a 3 stojany na bicykle typu MDR110.

Odvodnenie chodníka je navrhnuté priečnym sklonom do zelene. V najnižších miestach terénu, tam kde by sa mohli vytvárať mláky sa osadia priečne líniové žľaby typu BGU-Z SV300 dĺžky 3,0 m, resp., kde bude výškový rozdiel vyšší, budú osadené rúry z PVCU 200, 2x3,0 m, ktoré budú zabezpečovať odvod prebytkových povrchových vôd do rieky. Kamenná rovnalina je navrhnutá v šírke 1,0 m a vytvarovaná do tvaru odvodňovacej dlažby, pre usmernenie stekajúcej vody. Na dne bude opretá do prahu z lomového kameňa. V rámci samotnej stavby sa upraví výška 4 ks poklopov existujúcich kanalizačných šachiet o cca 22- 50 cm.

Po oboch stranách chodníka je navrhnuté umiestnenie značiek C9, ktoré budú jednoznačne vyhradzovať chodník len pre chodcov.

Konštrukcia

Betónová zámková dlažba „CITYTOP“		80 mm
Lôžko z kamennej drte	fr. 4 – 8 mm	40 mm
Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGMI C _{8/10}	180 mm
Štrkodrva	ŠD 63: G _c	200 mm
Zhutnená pláň	(45 MPa)	

Spolu 500 mm

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese na pozemkoch parc. č. KN - C 406/1, 486/1, 9/11, 406/31 v k. ú. Svit, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
2. Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia požiadať správcov inžinierskych sietí o ich presné zameranie v predmetnom území a ich umiestnenie zakresliť do výkresu – situácia stavby.
3. Pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie rešpektovať ustanovenia stavebného zákona, príslušných vyhlášok, bezpečnostných, hygienických a požiarnych predpisov a STN.
4. Projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia je nutné spracovať v zmysle

vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (zabezpečiť bezbariérovosť).

5. Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia riešiť tak, aby sa pri realizácii stavby nezasahovalo do susedných a príľahlých pozemkov a aby neboli obmedzované práva (prechody a prejazdy na jednotlivé pozemky a k stavbám).
6. Ak sa pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie preukáže nutnosť prekládky aj neevidovaných existujúcich sietí v riešenom území, je potrebné riešiť ich preložky a ich riešenie odsúhlasiť s ich správcami a zahrnúť ich do stavby.
7. Najneskôr do stavebného konania doriešiť – vysporiadať druh pozemku parc. č. KN – C 486/1 v k. ú. Svit (jeho časť potrebnú na realizáciu stavby, vedenú v KN ako vodná plocha) na Okresnom úrade Poprad, odbore starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správe.
8. Dodržať podmienky Mesta Svit, ako príslušného cestného správneho orgánu uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: MsÚ-2016/2469/02-Šm zo dňa 13.11.2018. Pred začatím realizácie výstavby predložiť v prípade potreby použitia, na odsúhlasenie Mestu Svit, ako príslušnému cestnému správnomu orgánu, projekt prenosného dopravného značenia a pred kolaudáciou stavby projekt trvalého dopravného značenia v dotknutej lokalite, odsúhlasený záväzným stanoviskom Okresného dopravného inšpektorátu v Poprade. Umiestnenie a realizácia stavby podlieha povoleniu v zmysle stavebného zákona a príslušným stavebným úradom je Mesto Svit. Pre vydanie povolenia na stavby pozemných komunikácií je príslušný špeciálny stavebný úrad. Každú závažnú zmenu oproti predloženej dokumentácii, alebo nad rámec záväzného stanoviska Mesta Svit je nutné konzultovať a odsúhlasiť z Mestom Svit.
9. Dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: OU-PP-OSZP-2016/003421-002-LS zo dňa 10.02.2016. V miestach navýšenia ľavého brehu zrealizovať šírku koruny pre umiestnenie chodníka min. 3, 0 m z dôvodu možného prejazdu našich mechanizmov počas údržby. Teleso chodníka zrealizovať s únosnosťou pre ťažké mechanizmy počas údržby, prípadne oprave koryta vodného toku v danom území. Odvodňovacie žľaby na svahoch zrealizovať tak, aby lícovali s existujúcim terénom a existujúcou úpravou koryta vodného toku a nezasahovali do jeho prietočného profilu. Terén pri vodnom toku ako aj úpravu koryta zasiahnutú výstavbou dať po ukončení prác do pôvodného stavu. Na navýšenie brehu použiť vhodný materiál s primeranou mierou priepustnosti. Za povodňovú ochranu počas výstavby zodpovedá zhotoviteľ až do ukončenia prác. Začatie prác a ukončenie prác oznámiť Správe povodia Dunajca a Popradu v Poprade minimálne 14 dní vopred za účelom určenia dozoru zo strany Okresného úradu Poprad, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas realizácie stavby. Najneskôr ku kolaudačnému konaniu predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie stavby. Uvedenú dokumentáciu predložiť aj v digitálnej podobe. Z hľadiska majetkoprávných vzťahov investor stavby požiadava správcu pozemku KN – C 486/1 v k. ú. Svit o uzatvorenie zmluvného vzťahu, ktorého obsahom bude iné právo k pozemku podľa stavebného zákona, odplatné použitie pozemku počas výstavby, budúci záväzok na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a podmienky spolupráce pre využívanie vodohospodárskeho majetku. Pri realizácii zemných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
10. Dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej správy odpadového hospodárstva uvedené v záväznom stanovisku pod č. j.: OU-PP-OSZP-2018/018478-02-BL zo dňa 13.11.2018. V zmysle § 77 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov ten, pre koho sa stavebné a demolačné práce vykonávajú – investor stavby. V súlade s ustanovením § 14 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch predložiť pri

- kolaudácii stavby evidenciu o druhoch a množstve stavebných odpadov a o nakladaní s nimi.
11. Dodržať podmienky Okresného úradu Poprad, Pozemkového a lesného odboru uvedené v stanovisku pod č. j.: OU-PP-PLO-2016/009859-002 zo dňa 08.06.2016. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie rozprestretím na nezastavanej časti pozemkov, resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy. Poľnohospodársku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa ustanovenia § 3 ods. 2 zákona, požiadať Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor o zmenu druhu pozemku z trvalých trávnych porastov na zastavané plochy a nádvorcia, prípadne ostatné plochy, po predložení geometrického plánu porealizačného zameranie stavby a stanoviska Okresného úradu Poprad, Pozemkového a lesného odboru pod č. j.: OU-PP-PLO-2016/001644-002 zo dňa 14.01.2016. K žiadosti o zmenu druhu pozemku priložiť kolaudačné rozhodnutie.
 12. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Košice, Správy povodia Dunajca a Popradu pod č. j.: CS SVP OZ KE 3894/2018/2 zo dňa 24.10.2018. Začiatok prác a ukončenie prác oznámiť SPDaP minimálne 14 dní vopred z dôvodu určenia dozoru zo strany SVP, š. p., ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas realizácie stavby. Konštrukčné riešenie realizovať tak, aby boli minimalizované škody prejazdom ťažkej techniky správcu toku (25 t) z dôvodu výkonu správy podľa § 49 Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov. V miestach navýšenia ľavého brehu zrealizovať šírku koruny pre umiestnenie chodníka min. 3,0 m, z dôvodu možného prejazdu mechanizmov počas údržby. Odvodňovacie žľaby na svahov zrealizovať tak, aby lícovali s existujúcim terénom a existujúcou úpravou vodného toku a nezasahovali do jeho prietočného profilu. Terén pri vodnom toku, ako aj úpravu koryta zasiahnutú výstavbou, dať po ukončení prác do pôvodného stavu. Za povodňovú ochranu počas výstavby v danom úseku zodpovedá zhotoviteľ až do ich ukončenia. Najneskôr ku kolaudačnému konaniu predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie stavby. Uvedenú dokumentáciu predložiť aj v digitálnej podobe. Na pozemky zasiahnuté výstavbou, ktoré sú vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p., uzatvoriť zmluvný vzťah, ktorého obsahom bude iné právo k pozemku podľa stavebného zákona, odplatné za použitie pozemku počas výstavby, budúci záväzok na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a podmienkach spolupráce pri využívaní vodohospodárskeho majetku najneskôr do vydania stavebného povolenia. Správca vodného toku v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov, nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.
 13. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava pod č. j.: 6611829917 zo dňa 19.10.2018 a to hlavne. Pri realizácii stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a. s. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant. V zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z.

je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť – zrealizovať prekládku SEK. V projektovej dokumentácii – vykonávacom projekte musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení. V prípade ak sa v riešenom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. Nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení. V prípade, že stavebník bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie pre stavbu stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom, a. s., stavebník je povinný vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a. s., na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia.

14. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad pod č. j.: 22108/2018, 22364/2018 zo dňa 22.10.2018. V záujmovej lokalite sa nachádza vodovodné vedenie (križovanie LT DN 400 mm) a kanalizačné siete BT DN 600, 800, 600/900 mm v správe PVPS, a. s., Poprad a môže dôjsť k stretu chodníka s vedeniami v správe PVPS, a. s., Poprad. Pred začatím prác je nutné vytyčiť siete v správe PVPS, a. s., pracovníkmi PVPS, a. s., Poprad. Pri styku chodníka s vedením vodovodu a kanalizácie dodržať kryciu vrstvu podľa STN 73 6005 a výkopové práce realizovať ručne. Pri súbehu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v aktuálnom znení dodržať pásmo ochrany vo vzdialenosti 1,5 m (pri DN do 500 mm) a 2,5 m (pri DN nad 500 mm) od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia, šácht na obidve strany. Pri budovaní chodníka vyzdvihnúť do navrhovanej nivelety chodníka vodovodné a kanalizačné poklapy (armatúry), ktoré sa na mieste projektovanej stavby nachádzajú. V prípade, že na mieste navrhovanej stavby sa nachádzajú nadzemné hydranty, tieto je nutné preložiť mimo navrhovaného chodníka. Preložky nadzemných hydrantov budú realizovať pracovníci PVPS, a. s., Poprad na náklady investora stavby podľa zákona č. 442/2002 Z. z., § 19 čl. 6. Pri výsadbe stromov (hlboko zakorenených kríkov) v súbehu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z., v aktuálnom znení, o verejných vodovodoch a kanalizáciách, je nutné dodržať ochranné pásmo ochrany vo vzdialenosti 1,5 m (2,5 nad DN 500 mm) od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany. Začatie výkopových prác nahlásiť správcovi vedení najmenej 7 dní pred realizáciou prác. Pri kolaudácii stavby požadujeme prítomnosť jednotlivých správcov sietí ku kontrole dodržania podmienok daných vo vyjadreniach s odovzdaním porealizačného zamerania realizovanej stavby pri styku s verejným vodovodom a kanalizáciou (zameranie uzáverov, hydrantov, AŠ, ČS, prípojkových uzáverov). Počas výstavby majú správcovia vodovodu a kanalizácie právo kontroly prevádzaných prác za účelom dodržania vyjadrení a v prípade porušenia podmienok budú mať právo práce pozastaviť. Spoločnosť, ktorá bude vykonávať výkopové práce na požiadanie správcov sa musí preukázať vyjadrením Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Poprad pod č. j.: 22108/2018, 22364/2018 zo dňa 22.10.2018, stavebným povolením alebo iným dokladom o legalizácii stavby.

15. Navrhovateľ je povinný bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice pod č. j.: 24340/2018/ zo dňa 23.10.2018 a to hlavne. Pred začatím zemných prác je nutné požiadať o vytýčenie podzemných vedení v správe Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005 (pozn.: ZÚ podzemné vedenie VN). V záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné vedenia NN, VN (do 35 kV) rozvody, ktoré je možné na mieste navrhovanej stavby lokalizovať. V predmetnom území sa nachádzajú aj podzemné rozvody NN / VN. Dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia. Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia je nutné, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia je nutné dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN. V prípade, že bude križované podzemné vedenie v správe Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenia proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu vedenia v správe Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2. Počas realizácie stavby môže dôjsť k styku s elektrickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku Východoslovenskej distribučnej, a. s., Košice, prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie.
16. Stavebník je povinný bezpodmienečne dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení SPP - Distribúcia, a. s., strediska TD, Poprad pod č. j.: TD/NS/0875/2018/Hy zo dňa 07.11.2018 a to hlavne. V záujmovom území sa nachádza STL plynovod D 90 PE/DN 80 OCL. Pred realizáciou prác je stavebník povinný požiadať SPP - D, a. s., o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok, opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP -D, a. s., vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 6005 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov. Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP - D, a. s., na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP - D, a. s., nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP -D, a. s. Odkryté plynovody, káble ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti

poškodeniu. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu. Každé poškodenie zariadenia SPP - D, a. s., vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP -D, a. s. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní stavby s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TTP 906 01. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

17. Dodržať podmienku uvedenú v stanovisku Technických služieb Mesta Svit zo dňa 19.11.2018 pod č. j.: 2018 – Hu. V záujmovej lokalite sa nachádzajú siete verejného osvetlenia. Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať o vytyčenie existujúcich sietí verejného osvetlenia Technické služby Mesta Svit.
18. Dodržať podmienky CHEMOSVIT, a. s., Svit uvedené vo vyjadrení pod č. j.: OTIR/Bel/ zo dňa 07.11.2018. Pred začatím stavebných prác je nutné požiadať správcu priemyselnej kanalizácie (Chemosvit Energochem, a. s., Svit) o presné vytyčenie kanalizácie v predmetnom území, pričom musia byť dodržané ochranné pásma kanalizácie podľa platných STN. Zhotoviteľ stavby je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k vzniku škôd na kanalizácii. V prípade vzniku škôd ich uhradí v plnom rozsahu a na vlastné náklady. Pri výstavbe oddychových plôch vyzdvihnúť do nivelety budovaných plôch kanalizačné poklopy nachádzajúce sa na mieste stavby. Všetky tieto práce sa budú realizovať na náklady investora stavby. Nad trasou a pozlž trasy priemyselnej kanalizácie je zakázané vysádzať stromy z dôvodu narušenia kanalizácie koreňovým systémom. K existujúcim kanalizačným šachtám musí byť zabezpečený trvalý prístup techniky (čistiaceho vozidla) na zabezpečenie obsluhy a pravidelnej údržby kanalizácie. Pri kolaudácii stavby odovzdať porealizačné zameranie kanalizačných poklopov v navrhovanej stavbe v digitálnej forme. Ku kolaudácii stavby prizvať správcu priemyselnej kanalizácie, ktorý skontroluje správnosť realizácie križovania a súbeh s priemyselnou kanalizáciou. Začatie stavebných prác nahlásiť správcovi priemyselnej kanalizácie 7 dní pred realizáciou prác.
19. Dodržať podmienky ANTIK Telecom, s. r. o., Košice uvedené vo vyjadrení pod č. j.: 1066/10/2018 zo dňa 20.11.2018. Pred začatím zemných prác je nutné vytyčiť káble v správe ANTIK Telecom, a. s., Košice. V okolí káblov 3,0 m je nutný ručný výkop. V prípade križovania podzemných vedení, alebo ak dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť vedenia proti vzniku previsu. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 73 6005. Pod spevnenými plochami uložiť káble a rúry do betónových žlabov TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400. V prípade prekládky vedení, tú zrealizuje ANTIK Telecom, s. r. o., Košice vlastnými kapacitami na náklady investora. Projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky vedení ANTIK Telecom, s. r. o., Košice predložiť na posúdenie, prekládku je možné realizovať až po uzavretí dohody. Pred zasypaním odkrytých chráničiek prizvať zástupcu ANTIK Telecom, s. r. o., Košice kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
20. Dodržať podmienky CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit uvedené vo vyjadrení zo dňa 08.11.2018. Pred začatím stavebných prác je nutné požiadať správcu priemyselnej

kanalizácie CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit o presné vytýčenie kanalizácie v predmetnom území, pričom musia byť dodržané ochranné pásma kanalizácie podľa platných STN. Zhotoviteľ stavby je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k vzniku škôd na kanalizácii. Ak v priebehu prípravných prác, samotnej realizácii ale aj počas trvalého využívania uvedeného diela dôjde k akémukoľvek poškodeniu inžinierskych sietí a príslušenstva, ktoré vzniknú vlastníčkovi v súvislosti s uvažovanou činnosťou, bude realizátor diela, prípadne investor za tieto škody priamo zodpovedný. V prípade vzniku škôd ich uhradí v plnom rozsahu a na vlastné náklady. Pri výstavbe oddychových plôch vyzdvihnúť do nivelety budovaných plôch kanalizačné poklopy nachádzajúce sa na mieste stavby. Všetky tieto stavby sa budú realizovať na náklady investora. Nad trasou a pozdĺž trasy priemyselnej kanalizácie je zakázané vysádzať stromy z dôvodu narušenia kanalizácie koreňovým systémom. K existujúcim kanalizačným šachtám musí byť zabezpečený trvalý prístup techniky na zabezpečenie obsluhy a pravidelnej údržby kanalizácie. Pri kolaudácii stavby odovzdať porealizačné zameranie kanalizačných poklopov v navrhovanej stavbe v digitálnej forme. Ku kolaudácii prizvať správcu priemyselnej kanalizácie, ktorý skontroluje správnosť realizácie križovania a súbeh s priemyselnou kanalizáciou. Začatie stavebných prác nahlásiť správcovi priemyselnej kanalizácie 7 dní pred realizáciou prác. Bol určený splnomocnený zástupca spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit pre umožnenie kontroly vykonávania výkopových prác. Investor je povinný prizvať zástupcu CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit k výkopovým prácam, k samotnej realizácii diela, spôsobu križovania trasy priemyselnej kanalizácie v danej oblasti.

K návrhu na umiestnenie stavby a k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia sa vyjadrili: Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Mesto Svit, cestný správny orgán, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Poprad, Technické služby Mesta Svit, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Poprad, Východoslovenská distribučná, a. s., Košice, SPP - Distribúcia, a. s., Bratislava, ANTIK Telecom, s. r. o., Košice, CHEMOSVIT a. s., Svit a CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Svit. Ich stanoviská a opodstatnené pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit zastúpené primátorom mesta Ing. Miroslavom Škvarekom podalo dňa 19.10.2018 na Obec Batizovce návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: "**Chodník na severnom brehu rieky Poprad od RK kostola po Euripack**" na pozemkoch parc. č. KN - C 406/1, 486/1, 9/11, 406/31 v k. ú. Svit. Príslušný stavebný úrad Obec Batizovce bol určený Krajským stavebným úradom v Prešove, odborom štátnej stavebnej správy listom č. 1/2004/00133-002/SP zo dňa 06.02.2004. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Batizovce, ako príslušný stavebný úrad oznámilo podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona

listom zo dňa 19.10.2016 začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo a nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 08.11.2018. V oznámení stavebný úrad upozornil účastníkov konania aj dotknuté orgány, že do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom úrade a pri ústnom pojednávaní a že účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, pretože na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne a že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia stavby pre územné konanie a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií. Umiestnenie stavby stavebný úrad posudzoval v konaní podľa ustanovení stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií boli skoorinované a opodstatnené pripomienky zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Mesto Svit, ako orgán príslušný v zmysle zákona č. 534/2003 Z. z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), posúdilo v záväznom stanovisku zo dňa 13.11.2018 pod č. j.: MsÚ-2018/2469/02-Šm umiestnenie stavby a dopravné napojenie na komunikácie.

Navrhnuté umiestnenie stavby je v súlade s platným územným plánom Mesta Svit a jej umiestnenie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona. Umiestnenie navrhovanej stavby vzhľadom na susedné stavby je v súlade s Vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Návrh zodpovedá starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje, čoho dôkazom sú kladné stanoviská dotknutých orgánov predložené v územnom konaní (Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, odpadového hospodárstva, štátnej vodnej správy, ochrany prírody a krajiny, pozemkového a lesného odboru).

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že zodpovedá starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle stavebného zákona a preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ predložil list vlastníctva č. 1, ktorým sa preukázal vlastníckym právom k pozemkom parc. č. KN - C 9/11, 406/1, 406/31 v k. ú. Svit a Nájomnou zmluvou o nájme pozemku parc. č. KN - C 486/1 v k. ú. Svit - SR, uzatvorenú s jeho vlastníkom - Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p., Banská Štiavnica.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa neuhrádza, nakoľko podľa § 4 ods. 1 písmena a) predmetného zákona sú obce od tohto poplatku oslobodené.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia podaním na Obec Batizovce. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Svit a Obce Batizovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Svit a Obce Batizovce.

JUDr. Gabriel Bodnár
starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručí sa

Účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie

Mesto Svit, cestný správny orgán, územnoplánovací orgán, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, Nábřežie Jána Pavla II, 16, 058 01 Poprad

Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad

SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Technické služby Mesta Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 17, 058 01 Poprad

Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

ANTIK Telecom, s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice

CHEMOSVIT, a. s., Štúrova 101, 059 21 Svit

CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., Štúrova 101/2, 059 21 Svit

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Závod Povodie Dunajca a Popradu, Levočská 852/31, 058 01 Poprad

Mesto Svit, Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit - p. primátor