

Z Á P I S N I C A

z 24. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 30.3.2017

Otvorenie : 15.30 hod.

Ukončenie : 17:30 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách
4. Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie
5. Výsledok Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2017
6. Obchodná verejná súťaž č. 3/2017 na predaj nehnuteľného majetku mesta Svit
7. Rozpočtové opatrenie - Projektové dokumentácie
8. Prehľad hospodárenia Mesta Svit za obdobie 01/2017, Správa o činnosti Dozornej rady BYTOVÝ PODNIK SVIT s.r.o. Svit
9. COOP JEDNOTA, s.d. – kúpa pozemku
10. Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Svit č. 7/2000 o utajovaných skutočnostiach tvoriacich predmet služobného tajomstva
11. Interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Záver

K 1: **Otvorenie:**

M. Škvarek - privítal všetkých prítomných na 24. riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva a informoval o programe

K 2: **Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

M. Škvarek - za overovateľov zápisnice boli primátorom určení:

1. **M. Smatanová** 2. **D. Vojsovičová**

- do návrhovej komisie boli zvolení:

1. **F. Drozd** 2. **J. Bobulová**

- za zapisovateľku bola určená: Marcela Berkešová

1. prítomní podľa prezenčnej listiny:

Prítomných: 7 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, F. Drozd, M. Smatanová, J. Timkovič, D. Vojsovičová)

Nepřítomní: 5 poslancov (M. Bezák, J. Drobný, E. Kačmarčíková, I. Švagrovská, I. Zima)

2. hlasovanie za NK:

Prítomných: 7 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, F. Drozd, M. Smatanová, J. Timkovič, D. Vojsovičová)

Nepřítomní: 5 poslancov (M. Bezák, J. Drobný, E. Kačmarčíková, I. Švagrovská, I. Zima)

za návrh: 7 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, F. Drozd, M. Smatanová, J. Timkovič, D. Vojsovičová)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 0 poslancov

3. hlasovanie za program:

Prítomných: 7 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, F. Drozd, M. Smatanová, J. Timkovič, D. Vojsovičová)

Nepřítomní: 5 poslancov (M. Bezák, J. Drobný, E. Kačmarčíková, I. Švagrovská, I. Zima)

za návrh: 7 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, F. Drozd, M. Smatanová, J. Timkovič, D. Vojsovičová)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 0 poslancov

K 3/uz.34: Plnenie uznesení MsZ, správa o vykonaných kontrolách

J. Mezovský - vyhodnotil plnenie uznesení, informoval o štruktúre uznesení od 01.01.2017 do 24.03.2017, o účasti poslancov na MsR a MsZ
- informoval o kontrolách uskutočnených od začiatku roka 2017
- odporučil zobrať plnenie uznesení MsZ a správu o vykonaných kontrolách na vedomie

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Poslanci zobrali Plnenie uznesení MsZ a správu o vykonaných kontrolách na vedomie.

K 4: Informácia o prijatých opatreniach v rámci interpelácií MsZ, písomné odpovede na interpelácie

- bez interpelácií

K 5/uz.35: Výsledok Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2017

J. Hutník - informoval o tom, že Mesto Svit vyhlásilo Obchodnú verejnú súťaž (OVS) č. 1/2017 a uznesením MsZ č. 12/2017 zo dňa 26.01.2017 schválilo jej podmienky. Predmetom OVS je predaj pozemkov v ZO Breziny vo Svite, za kúpnu cenu minimálne 10 €/ 1 m².

Do OVS sa prihlásilo 10 záujemcov na 10 rôznych pozemkov (parc. č. 463/663, 463/693, 463/590, 463/916, 463/681, 463/768, 463/718, 463/631, 463/630, 462/209) o výmere 3.791 m² záhradky + podiel na spoločných pozemkoch zodpovedajúci 575,75 m². Spolu ponúkaná kúpna cena: 45.963,45 €.

Komisia menovaná viceprimátorom mesta otvorila dňa 21.02.2017 doručené obálky s konštatovaním, že všetky ponuky spĺňajú podmienky OVS.
prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobný, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)

Nepřítomní: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)

za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobný, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)

proti návrhu: 0 poslancov

zdržali sa: 0 poslancov

K 6/uz.36: Obchodná verejná súťaž č. 3/2017 na predaj nehnuteľného majetku mesta Svit

J. Hutník - vysvetlil, že po predaji pozemkov v záhradkárskej osade Breziny na základe uznesení MsZ č. 101/2015 a 50/2016 zostalo vo vlastníctve mesta Svit 26 záhradiek.
Obchodnou verejnou súťažou č. 1/2017, vyhlásenou uznesením MsZ č. 12/2017, bude predaných 10 záhradiek. Vo vlastníctve mesta zostane 16 záhradiek.

Komisia finančná, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu pri MsZ mesta Svit odporúča ďalšie kolo VOS s tými istými podmienkami aj tou istou cenou, ale pre širšie spektrum prípadných záujemcov. Ak ostanú aj po tomto pokuse nepredané parcely, komisia sa prikláňa k odporúčaniam Komisie výstavby a ŽP pri MsZ mesta Svit - prenajať parcely vo vlastníctve Mesta **ako celok** ZO SZZ Breziny Svit.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobný, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)**
Nepřítomní: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobný, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 7/uz.37: Rozpočtové opatrenie - Projektové dokumentácie

- J. Hutník - informoval o tom, že Mesto Svit v termíne k 01.03.2017 zazmluvnilo a objednalo projektové dokumentácie a štúdie nasledovne:

Zazmluvnené a objednané sú:

Rekonštrukcia MŠ na ul. kpt. Nálepku – 18.000,- s DPH

Rekonštrukcia časti ulice 9. mája – vnútroblok + výstavba nových parkovacích státi - 2.500,- s DPH

Výškopis a polohopis 9.mája vnútroblok - 612,- s DPH

Dom smútku – riešenie vstupného portálu – 3.000,- s DPH

ZŠ Komenského Svit, ZŠ Mieru Svit – odborné učebne – 484,- s DPH

Štúdia riešenia statickej dopravy a cyklotrás – 3.500,- s DPH

Rekonštrukcia ulice Priečna – 2.160,- s DPH

Rekonštrukcia ul. I. Krasku – 1.560,- s DPH

Rekonštrukcia ELI v budove ZOS - 216,- s DPH

SPOLU: 32 032,- Eur

Vzhľadom na plánované zákazky s nízkou hodnotou na vypracovanie projektových dokumentácií je potrebné položku projektov navýšiť o sumu **50.000,- Eur**

Pripravované zákazky na PD:

Nájomný bytový dom ul. kpt. Nálepku – riešenie havarijného stavu a statickej poruchy

Revízia všetkých mostov a lávok v prietahu mesta Svit

Zateplenie domu Kultúry Svit

Dom smútku – interiérové úpravy

Stavebné úpravy MsÚ – klientske centrum, obradná sieň, priestory MsP, regulácia systému kúrenia,

Projekt komplexnej vianočnej výzdoby v meste Svit

IBV – nad pílou – PD infraštruktúry

Riešenie cyklotrasy v zmysle pripravovanej výzvy

Prerokované v Komisii finančnej, správy majetku mesta, podnikateľských činností, obchodu, služieb a cestovného ruchu pri MsZ mesta Svit dňa 14.03.2017. Komisia odporúča navrhované rozpočtové opatrenie schváliť v súlade so schválenými prioritami Mesta Svit pre rok 2017. Komisia taktiež požiadala kontrolóra mesta o preverenie transparentnosti stanovovania ceny projektov a preskúmanie povinnosti mesta vyhlasovať cenu projektu pred verejnou súťažou obstarávania.

*Prerokované v Mestskej rade mesta Svit dňa 20.03.2017. Mestská rada **odporúča** navrhované rozpočtové opatrenie **schváliť** s tým, že pripravované zákazky, ktorých sa týkajú projektové dokumentácie sa doplnia do plánu priorít 2017 a následne po schválení záverečného účtu Mesta Svit predložia na rokovanie MsZ na schválenie.*

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: Prítomných: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobny, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)
Nepřítomní: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobny, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K 8/uz.38: Prehľad hospodárenia Mesta Svit za obdobie 01-02/2017, Správa o činnosti Dozornej rady BYTOVÝ PODNIK SVIT s.r.o. Svit

A. Balogová - informovala o prehľade hospodárenia Mesta Svit za obdobie 1-2/2017 a o obsahu Správy o činnosti DR Bytového podniku Svit

J. Hutník - prečítal návrh na uznesenie

Poslanci zobrali Prehľad hospodárenia Mesta Svit za obdobie 01-02/2017 a Správu o činnosti Dozornej rady Bytový podnik s.r.o. Svit na vedomie.

K 9/uz.39: COOP JEDNOTA, s.d. – kúpa pozemku

J. Hutník - informoval o tom, že Mesto Svit sa dňa 02.03.2017 v zastúpení jeho primátorom obrátilo so žiadosťou MsÚ-587/2017-1-Hr na spoločnosť COOP JEDNOTA spotrebiteľské družstvo s týmto znením (citujeme zo žiadosti):

„Vážená spoločnosť COOP JEDNOTA, s.d., Mesto Svit, zastúpené primátorom mesta, Ing. Miroslavom Škvarekom si Vás dovoľuje oslovit s požiadavkou na nasledovnú spoluprácu.

Mesto Svit v rámci plánovaných investičných akcií pre rok 2017 plánuje v mesiaci apríl rekonštrukciu miestnej komunikácie ulice Priečna, ktorá bezprostredne hraničí s objektom Vašej predajne a Vaším pozemkom parcelné číslo KN-C 451/137 v k.ú. Svit. Popri rekonštrukcii ulice Priečna plánujeme údržbu obslužnej komunikácie úpravou povrchovej vrstvy – asfaltovaním časti pozemku parc. č. KN-C 451/422 v k.ú. Svit. Jedná sa o pozemok pred požiarou zbrojnicou, ktorý bezprostredne susedí s Vaším pozemkom. Nakoľko sú pozemky za objektom Vašej predajne vo veľmi zlom stave, navrhujeme v spolupráci s Vami realizovať, asfaltovanie obslužnej komunikácie od ulice Priečna, cez Vaše pozemky až ku požiarnej zbrojnici.

V prípade asfaltovania len časti komunikácie, ktorá sa nachádza na pozemku vo vlastníctve mesta Svit, by dochádzalo k vynášaniu hliny, štrku a blata z pozemkov vo Vašom vlastníctve na zrekonštruovanú komunikáciu, čo by v budúcnosti mohlo spôsobovať problémy.

Okrem úpravy obslužnej komunikácie, Mesto Svit uvažuje o preložení prístrešku MHD na Váš pozemok KN-C 451/137 z dôvodu vytvorenia odstavného zálivu pre zastávku autobusu MHD, aby stojaci autobus nezasahoval do jazdného pruhu cestnej komunikácie ulice Priečna. Okrem toho v súčasnosti celkový dojem predmetnej lokality narušuje spevnená plocha pre kontajnery na separovaný zber, ktorá sa nachádza z čelnej strany Vašej predajne na severnej strane „točne“ autobusu. V zmysle koncepcie úpravy celej lokality mesto Svit hodlá, po dohode s Vami, zrealizovať preloženie týchto kontajnerov na pozemok za vašou predajňou, s tým že vybudujeme krytý prístrešok pre kontajnery na separovaný zber.

Vzhľadom na vyššie uvedené si Vás dovoľujem požiadať o zváženie možnosti odkúpenia pozemku parc. č. KN-C 451/137 o výmere 454 m², druh pozemku ostatná plocha, cez ktorý vedie časť obslužnej komunikácie. K žiadosti prikladáme Znalecký posudok pre stanovenie všeobecnej hodnoty predmetného pozemku, list vlastníctva, kópiu katastrálnej mapy a fotodokumentáciu.

.V prípade odpredaja predmetného pozemku mesto Svit zrealizuje úpravu komunikácie na tomto pozemku. Zároveň Vám navrhujeme využiť rekonštrukciu ulice Priečna a finančne sa podieľať na asfaltovaní časti komunikácie

prechádzajúcej Vaším pozemkom, parc. č. KN-C 451/479 k.ú. Svit – obslužná komunikácia pre zásobovanie obchodu. „

Jedná sa teda o odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 451/137 o výmere 454 m², druh pozemku ostatná plocha od spoločnosti COOP Jednota s.d.. Znalecký posudok je vypracovaný - jednotková cena za m² vyšla 10,49 Eura za m², potom celková cena je 4.762,46 Eur po zaokrúhlení 4.760,- EUR.

- prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobny, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)
Nepřítomní: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobny, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K10/uz.40: **Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Svit č. 7/2000 o utajovaných skutočnostiach tvoriacich predmet služobného tajomstva**

- J. Hutník
- informoval, o tom že Mestské zastupiteľstvo Mesta Svit schválilo dňa 28.09.2000, uznesením č. 120/2000, Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2000 o utajovaných skutočnostiach tvoriacich predmet služobného tajomstva, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 13.10.2000.

Vyššie uvedené VZN č. 7/2000 sa opiera o zákon č. 100/1996 Z.z. o ochrane štátneho tajomstva, služobného tajomstva, o šifrovanej ochrane informácií a o zmene a doplnení Trestného zákona v znení neskorších predpisov, ktorý však bol s účinnosťou od 01.11.2001 zrušený zákonom č. 241/2001 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na skutočnosť, že obec je v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov oprávnená vydávať vo veciach územnej samosprávy a vo veciach preneseného výkonu štátnej správy nariadenia, ktoré nesmú byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami a len na základe splnomocnenia zákonom, musíme konštatovať, že zmenou právnej úpravy účinnej od 01.11.2001, už zákonná norma, a teda zákon č. 241/2001 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, splnomocňujúce ustanovenia pre obec vydávať, meniť alebo zrušovať vo svojej pôsobnosti zoznamy skutočností tvoriacich predmet služobného tajomstva neobsahovala a tieto kompetencie prešli na Národný bezpečnostný úrad.

Splnomocňujúce ustanovenie pre obec, ktoré by ju oprávňovalo určiť zoznam skutočností tvoriacich zoznam skutočností tvoriacich predmet služobného tajomstva, nie je obsiahnuté ani v súčasnej právnej úprave, ktorej rámec určuje zákon č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Práve z týchto dôvodov navrhujeme vyššie uvedené VZN č. 7/2000 o utajovaných skutočnostiach tvoriacich predmet služobného tajomstva zrušiť.
prečítal návrh na uznesenie

Hlasovanie: **Prítomných:** 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobny, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)
Nepřítomní: 2 poslanci (M. Bezák, I. Zima)
za návrh: 10 poslancov (R. Abrahám, J. Babčák, J. Bobulová, J. Drobny, F. Drozd, E. Kačmarčíková, M. Smatanová, I. Švagrovská, J. Timkovič, D. Vojsovičová)
proti návrhu: 0 poslancov
zdržali sa: 0 poslancov

K11: Interpelácie

- F. Drozd - zaujímal sa o to, v akom štádiu je oplotenie detského ihriska na ul. Kpt. Nálepku a navrhol umiestniť aj v tejto časti odpadkový kôš
- M. Škvarek - odpovedal, že berie na vedomie a bude sa to riešiť aj z pohľadu dopravného značenia
- F. Drozd - informoval sa, či je na MsÚ oddelenie, ktoré má v náplni práce sledovanie výziev a prípravu projektov čerpania nenávratných finančných prostriedkov
- M. Škvarek - odpovedal, že na MsÚ nie je špeciálny referát a za sledovanie výziev a prípravu projektov sú zodpovední vedúci odborov a príslušných oddelení MsÚ

K12: Diskusia

- F. Drozd - navrhol úpravu okolia bývalého CVČ v areáli ZŠ na ul. Mierovej vo Svite a vnútroblokovej komunikácie ul. Štúrovej, kvôli prašnosti, problémom s dopravou a parkovaním
- J. Bobulová - navrhla, aby mesto Svit vstúpilo do jednaní s ODI s cieľom prehodnotiť rýchlosť v lokalite Losky Svit Pod Skalkou na ceste I. triedy I/18 zo súčasných 70 km/h na 50 km/h.
- M. Škvarek - obráti sa na dopravný inšpektorát a SSC s touto požiadavkou. Už pri tvorbe projektu na zvýšenie rýchlosti na území mesta sa nesúhlasilo so zvýšením v časti Losky a v spodnej časti mesta Svit v mieste prechodu obyvateľov mesta do záhradkárskej osady Máj.
- J. Babčák - sa zaujímal o ťažbu stromov za ul. Lesnou vo Svite. Opýtal sa na ekonomiku ťažby, náhradný plán výsadby, čo sa plánuje s vyťaženým drevom robiť.
- T. Klimó - odpovedal, že ťažba prebehla na základe ťažobného plánu s cieľom vytvoriť „zväžnicu“ pozdĺž oplotenia súkromných parciel /požiarna bezpečnosť a možnosť vzniku škôd na majetku občanov v danej lokalite/, vyťažilo sa 15 stromov, ktoré sa spracujú na rezivo následne bude toto rezivo použité na opravu lavičiek. Je pripravená aj náhradná výsadba 4-6 tis. sadeníc.
- E. Kačmarčíková - sa zaujímala o akcie prebiehajúce v súčasnosti v Dome kultúry vo Svite v nadväznosti na podávané občerstvenie na týchto akciách.

Poslanci sa zaujímali aj o vyčistenie lokalít pozemkov medzi hlavnou cestou a železnicou a tiež v lokalite pri studničke vo Svite.

Primátor o pomoc pri čistení týchto lokalít požiadal členov Mládežníckeho parlamentu. Diskutovalo sa aj o problémoch s parkovaním vozidiel v dopoludňajších hodinách v okolí Obvodného zdravotného strediska vo Svite. Celý problém parkovania v meste Svit sa musí riešiť koncepčne, bude to však finančne náročné a po spracovaní koncepcie bude návrh aj s možným finančným riešením predložený na rokovanie MsZ.

K 13: Záver

M. Škvarek - ukončil 24. riadne zasadnutie MsZ poďakovaním poslancom aj hosťom za účasť

Poznámky: Súčasťou zápisu z rokovania MsZ je prílohová časť:
- k bodom programu: 3,4,5,6,7,8,9,10
- prezenčná listina
- uznesenie
- výpisy z uznesení

Ing. Miroslav Škvarek
primátor mesta Svit

Ing. Stanislav Kopčák
prednosta MsÚ

Overovatelia: 1. [M. Smatanová](#)
2. [D. Vojsovičová](#)

Zapísala: 06.04.2017 Marcela Berkešová